

# 2017-2023年中国内蒙古养老机构行业深度调研与行业发展趋势报告

## 报告目录及图表目录

中国产业研究报告网 编制  
[www.chinairr.org](http://www.chinairr.org)

# 一、报告报价

《2017-2023年中国内蒙古养老机构行业深度调研与行业发展趋势报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.chinairr.org/report/R13/R1304/201710/09-240180.html>

产品价格：纸介版9800元 电子版9800元 纸介+电子10000元

订购电话: 400-600-8596 010-80993936

传真: 010-60343813

网址: <http://www.chinairr.org>

Email: [sales@chyxx.com](mailto:sales@chyxx.com)

联系人：刘老师 陈老师 谭老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、说明、目录、图表目录

报告目录：

第一章养老方式的转变与养老机构的发展 8

第一节中国老龄化的特征 8

一、快速老龄化 8

二、未富先老 8

三、农村与城市的差距不断扩大 9

四、老龄化拉动需求 9

第二节传统的养老方式-家庭养老 9

一、家庭养老的历史 9

二、家庭养老的基础 10

第三节养老方式由单一化向多元化发展 11

一、养老方式转变的背景 11

二、多样化的养老方式 12

三、养老方式的转变对养老机构发展的推动 13

第四节养老机构的分类 14

一、技术护理照顾型养老机构 14

二、中级护理照顾型养老机构 14

三、一般照顾型养老机构 14

第五节养老机构产业概述 15

一、老年社会福利院 15

二、敬老院 15

三、老年公寓 15

四、托老所 16

第二章中国养老机构供给状况研究 17

第一节政府对养老事业的相关投入 17

一、中国养老相关的财政支出 17

二、中国的养老保险加入情况 18

第二节我国养老服务设施现状分析 18

一、养老服务机构数量分析 18

二、养老服务机构床位数分析	19
三、养老服务机构收养老年人数量	20
第三节我国养老机构的供给现状	20
一、收养性社会福利单位供给总体状况	20
二、收养性社会福利单位的床位利用率	21
三、收养性社会福利单位收养人数分析	21
四、农村养老服务机构市场供给分析	22
第四节我国养老机构供给存在的问题	22
一、人均床位数少	22
二、养老机构投资少资金渠道狭窄	23
三、养老机构地区差异明显	23
四、城乡差异明显	25
第三章中国养老机构需求状况分析	26
第一节中国养老机构的需求现状	26
一、我国养老机构需求的影响因素	26
二、老年人对养老机构需求意愿分析	27
三、我国养老机构需求存在的问题	27
第二节中国养老机构需求状况	28
一、养老机构床位数需求模型的选择	28
二、老年人口分性别、年龄数量的预测	29
三、我国养老机构床位数预测	29
第三节制约我国养老机构需求的原因	30
一、老年人收入偏低资金来源渠道少	30
二、传统思想的束缚	30
三、养老机构自身的原因	31
第四节我国养老机构供需对比分析	32
一、短期内供求矛盾突出	32
二、长期内供求基本平衡	32
第四章中国民办养老机构的生存现状与问题	34
第一节中国民办养老机构的生存现状	34

第二节中国民办养老机构生存的问题	34
一、社会养老的观念尚未被人们所接受	34
二、政府的政策不统一	35
三、民办养老机构定位混乱	35
四、缺乏专业化管理	36
五、社会志愿服务意识不强	37

## 第五章中国老年公寓产业发展分析 39

第一节中国养老公寓市场发展分析	39
一、养老公寓发展基本现状	39
二、养老公寓市场需求分析	41
三、养老公寓市场供给情况	42
四、养老公寓建设运营模式	43
五、养老公寓数量情况统计	45
第二节一线城市养老公寓开发运营分析	47
一、一线城市养老公寓需求分析	47
二、一线城市养老公寓开发现状	47
三、一线城市养老公寓市场情况	47
第三节中小城市养老公寓开发运营分析	48
一、中小城市养老公寓经营现状	48
二、中小城市养老公寓融资现状	49
三、中小城市养老公寓成本控制	50
四、中小城市养老公寓经营效益	54
五、中小城市养老公寓投资风险	55

## 第六章内蒙古人口老龄化现状分析 57

第一节人口老龄化标准	57
一、老年人年龄划分标准	57
二、老龄化社会划分标准	57
第二节中国老年人生活收支情况	58
一、老年人的收入情况	58
二、老年人的支出情况	59

三、老年人的居住情况	59
四、老年人的健康状况	60
第三节内蒙古自治区人口结构情况	61
一、年龄结构	61
二、性别结构	61
三、户籍结构	62
四、受教育结构	62
第四节内蒙古老年人口数量统计	63
一、内蒙古人口数量情况统计	63
二、内蒙古老年人口数量统计	63
第七章内蒙古机构养老需求分析	64
第一节机构养老设施定义与分类	64
一、养老设施的定义	64
二、养老设施的分类	64
（一）按设施功能分类	64
（二）按投资经营主体	65
第二节内蒙古机构养老设施需求分析	66
一、老龄化趋势分析	66
二、养老需求分析	66
三、养老需求规模预测	66
第三节养老产业的投资和运营成本分析	67
第八章内蒙古养老服务机构发展情况分析	68
第一节内蒙古养老服务机构情况	68
一、养老机构服务数量统计	68
二、养老服务机构床位数统计	68
三、养老服务机构收养人数统计	69
第二节内蒙古养老服务建设成果	70
一、养老保障	70
二、医疗保障	70
三、养老服务	71

四、人才建设	72
五、老年教育	73
第三节内蒙古居家养老服务情况	74
一、内蒙古居家养老服务发展政策	74
二、内蒙古居家养老服务发展情况	75
第四节内蒙古养老服务发展成就分析	75
第五节蒙古养老服务体系规划建设规划	76
一、加强居家养老服务设施建设	76
二、推动养老服务机构提质升级	77
三、推动医疗卫生和养老服务相结合	78
四、提高养老设施信息化水平	78
五、促进养老产业发展	79
第六节内蒙古养老机构床位数预测	79
第七节内蒙古养老服务体系保障措施	79
第九章内蒙古民办养老服务机构发展情况分析	81
第一节内蒙古民办养老机构发展现状分析	81
第二节内蒙古民办养老机构发展存在的问题	81
一、定位不明晰	81
二、专业化水平低	81
三、设施设备及环境简陋	81
四、盈利能力较低	82
五、优惠扶持政策落实不到位	82
第三节内蒙古发展民办养老机构的意义	82
一、能够实现资源优化配置	82
二、能够缓解政府压力	82
三、能够提升养老服务质量	82
四、能够有效反哺居家养老	83
第四节内蒙古民办养老机构营销策略研究	83
一、内蒙古民办养老机构开展营销情况综述	83
二、内蒙古民办养老机构的核心产品	84
三、服务营销	86

#### 四、民办养老机构服务营销的内容 89

#### 第五节内蒙古民办养老机构发展策略分析 94

##### 一、发挥政府在养老服务的宏观调控作用 94

##### 二、促进投资主体多元化 95

##### 三、建立完善的服务监督体系 95

##### 四、加强管理与重视规模经营 95

##### 五、提高机构养老服务水平 96

#### 第十章内蒙古养老机构细分产业分析 97

##### 第一节内蒙古养老地产分析 97

##### 一、内蒙古养老地产发展优势 97

###### （一）区位优势 97

###### （二）土地供应 97

###### （三）配套产业 98

##### 二、内蒙古养老地产项目盘点 98

###### （一）内蒙古太阳城养老项目 98

###### （二）喜桂图新区养老养生社区项目 99

###### （三）阿吉奈温泉度假村及休闲养老公寓项目 99

###### （四）内蒙古太阳城养老项目 99

##### 三、内蒙古养老地产投资风险 100

##### 第二节内蒙古社区养老院 102

##### 一、社区养老院发展定义 102

##### 二、社区养老院发展优势 102

##### 三、社区养老院发展动态 102

##### 四、社区养老院发展政策 103

##### 五、社区养老院投资风险 104

#### 第十一章2017-2023年中国及内蒙古养老产业前景与投资机会分析 105(ZYWZY)

##### 第一节养老产业发展潜力巨大 105

##### 第二节老年人购买养老服务需求 106

##### 一、医疗保健服务 106

##### 二、文化与教育服务 106



三、老年公寓	107
第三节中国养老产业行业投资概况	108
一、养老产业行业投资特性	108
二、养老产业具有良好的投资价值	108
三、养老产业投资环境利好	109
第四节中国及内蒙古养老产业投资机会分析	110
一、世纪的投资嬗变将由老年人谱写	110
二、养老产业资金募集来源分析	111
三、养老产业基金投资方向分析	112
第五节内蒙古养老产业发展前景及建议分析	113
一、内蒙古养老产业发展方向分析	113
二、内蒙古养老产业发展模式建议	113
三、内蒙古养老产业发展主要措施	114

#### 图表目录：

图表12011-2016年社会保障和就业支出及增长统计	17
图表22011-2016年社会福利费支出及增长统计	18
图表32010-2016年基本养老保险参保人数及其增长统计	18
图表42010-2016年中国提供住宿养老服务机构情况统计	19
图表52009-2016年中国提供住宿养老服务机构床位数统计	19
图表62009-2016年中国养老服务机构收养人数变化统计	20
图表72014-2016年中国提供住宿的社会服务机构基本情况	20
图表82012-2016年中国提供住宿的社会服务机构床位数	21
图表92012-2016年提供住宿的社会服务床位利用率统计	21
图表102014-2016年收养性福利单位收养人数统计	22
图表112010-2016年中国农村养老服务机构单位数及床位数统计	22
图表122016年全国各省市养老机构床位数情况统计	24
图表13老年人养老意愿调查情况	27
图表142020-2050年中国人口分年龄和性别预测值	29
图表152020-2050年养老机构床位数需求量预测	29
图表162016年全国各省市老年公寓数量情况统计	46
图表17不同国家社会类型划分标准情况分析	58

图表18中国老年人社保、收入情况	58
图表19中国老年人的收入来源统计	58
图表20中国老年人分地区支出情况	59
图表21中国老年人支出内容的比例	59
图表22中国老年人的居住情况	60
图表23中国老年人的健康情况	60
图表24中国丧失自理能力的老年人人数及比例	61
图表252016年内蒙古自治区人口年龄结构图	61
图表262011-2016年内蒙古人口性别情况统计	62
图表272011-2016年内蒙古人口户籍情况统计	62
图表282011-2016年内蒙古自治区人口数量情况统计	63
图表29机构养老设施按功能分类	64
图表30不同模式养老设施的优缺点对比	65

详细请访问：<http://www.chinairr.org/report/R13/R1304/201710/09-240180.html>