

# 2017-2023年中国特色风情 小镇市场全景调查与投资风险报告

## 报告目录及图表目录

中国产业研究报告网 编制

[www.chinairr.org](http://www.chinairr.org)

## 一、报告报价

《2017-2023年中国特色风情小镇市场全景调查与投资风险报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.chinairr.org/report/R04/R0402/201710/20-241462.html>

产品价格：纸介版9800元 电子版9800元 纸介+电子10000元

订购电话: 400-600-8596 010-80993936

传真: 010-60343813

网址: <http://www.chinairr.org>

Email: [sales@chyxx.com](mailto:sales@chyxx.com)

联系人：刘老师 陈老师 谭老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、说明、目录、图表目录

报告目录：

### 第一章 中国特色小镇发展状况分析

#### 第一节 特色小镇的概念及特点

一、特色小镇的定义

二、特色小镇的特点

#### 第二节 中国特色小镇投资状况

一、特色小镇建设资金支持

二、特色小镇招商引资情况

三、部分特色小镇的投资情况

#### 第三节 中国特色小镇建设状况分析

一、首批中国特色小镇名单

二、首批特色小镇区域分布

三、首批特色小镇功能分布

四、首批特色小镇建设成效

#### 第四节 中国特色小镇开发运营模式研究分析

一、特色小镇的架构研究

二、特色小镇的综合开发架构

三、特色小镇的运营

四、特色小镇项目建设模式分析

#### 第五节 中国特色小镇投资商机分析

一、通过PPP模式介入特色小镇投资

二、特色地产

三、特色产业

四、特色旅游

五、相关配套产业

### 第二章 中国风情小镇发展环境分析

#### 第一节 中国风情小镇建设政策环境分析

一、《关于深入推进新型城镇化建设的若干意见》

二、《国民经济和社会发展第十三个五年规划纲要》

- 三、《关于做好2016年特色小镇推荐工作的通知》
- 四、《关于开展特色小镇培育工作的通知》
- 五、《关于推进政策性金融支持小城镇建设的通知》

## 第二节 中国旅游行业发展状况分析

### 一、中国旅游总体规模分析

- (一) 居民旅游人数规模
- (二) 城镇居民国内旅游情况
- (三) 农村居民国内旅游情况
- (四) 国内居民旅游花费总额

### 二、中国入境旅游市场分析

- (一) 入境游客人数规模分析
- (二) 入境旅游收入规模分析
- (三) 入境旅游客源分布情况
- (四) 港澳台入境游客规模分析

## 第三节 全球风情小镇发展情况

### 一、世界风情小镇发展状况

### 二、全球最佳风情小镇案例

- (一) 希腊：福莱甘兹罗斯小镇
- (二) 法国：依云小镇
- (三) 瑞士：达沃斯小镇
- (四) 美国：古柏小镇
- (五) 瑞典：阿里尔德小镇
- (六) 德国：梅尔斯堡小镇
- (七) 法国：沙西尼奥勒小镇
- (八) 美国：阿斯彭小镇
- (九) 德国：施陶芬小镇
- (十) 美国：格林波特小镇

## 第三章 中国风情小镇发展状况分析

### 第一节 风情小镇基本概况

- 一、风情小镇发展历程
- 二、风情小镇建设特点

三、风情小镇的边界

四、风情小镇的要素特征

五、风情小镇的类型

第二节 中国风情小镇建设意义

一、有利于农业转型升级

二、有利于农村生态文明

三、有利于农民增收致富

四、有利于城乡融合发展

五、有利于乡村有机更新

第三节 中国风情小镇发展态势

一、风情小镇分类及特征

二、中国风情小镇投资状况

三、中国风情小镇建设状况

第四节 中国风情小镇建设存在问题

一、整体规划欠缺

二、资金投入不足

三、特色不够鲜明

四、政府引导乏力

第四章 中国风情小镇投资建设案例--保亭县南林国际热带风情小镇

第一节 风情小镇项目建设规划基础

一、规划背景、范围及期限

二、风情小镇规划依据

三、风情小镇发展基础

四、海南风情小镇概况

五、项目区周边旅游景点概况

六、风情小镇项目SWOT分析

第二节 海南旅游市场发展分析

一、海南旅游人数情况

二、海南旅游收入情况

三、保亭县旅游市场分析

第三节 风情小镇项目客源市场分析与定位

一、客源市场分析

二、客源市场定位

三、市场规模预测

#### 第四节 风情小镇项目定位及发展目标

一、项目总体定位

二、项目功能定位

三、项目战略目标

四、项目发展目标

#### 第五节 风情小镇规划原则及主要项目

一、项目规划原则

二、慢生活项目择定

三、循环经济项目择定

四、基础设施项目择定

#### 第六节 风情小镇空间布局及发展规划

一、总体布局及空间结构

二、风情小镇项目功能分区

三、风情小镇交通规划设计

四、风情小镇景观体系设计

五、公共空间系统分析

六、主体建筑设计理念

#### 第七节 风情小镇项目实施策略

一、开发实施模式

二、项目投资规划

三、开发时序规划

四、市场运营策略

#### 第八节 风情小镇项目保障体系规划

一、资金保障体系

二、政策保障体系

三、管理支持体系

四、技术保障体系

五、信息保障体系

六、人力资源体系

## 七、市场营销体系

### 第五章 中国重点省区风情小镇建设情况

#### 第一节 浙江省

- 一、浙江旅游市场发展状况
- 二、浙江风情小镇相关政策
- 三、浙江风情小镇投资建设
- 四、浙江风情小镇发展前景

#### 第二节 江苏省

- 一、江苏旅游市场发展状况
- 二、江苏风情小镇相关政策
- 三、江苏风情小镇投资建设
- 四、江苏风情小镇发展前景

#### 第三节 江西省

- 一、江西旅游市场发展状况
- 二、江西风情小镇相关政策
- 三、江西风情小镇投资建设
- 四、江西风情小镇发展前景

#### 第四节 安徽省

- 一、安徽旅游市场发展状况
- 二、安徽风情小镇相关政策
- 三、安徽风情小镇投资建设
- 四、安徽风情小镇发展前景

#### 第五节 陕西省

- 一、陕西旅游市场发展状况
- 二、陕西风情小镇相关政策
- 三、陕西风情小镇投资建设
- 四、陕西风情小镇发展前景

#### 第六节 云南省

- 一、云南旅游市场发展状况
- 二、云南风情小镇相关政策
- 三、云南风情小镇投资建设

## 四、云南风情小镇发展前景

### 第六章 中国特色风情小镇投融资情况分析

#### 第一节 中国特色风情小镇开发运营模式研究分析

##### 一、特色风情小镇的架构研究

##### 二、特色风情小镇的综合开发架构

##### 三、特色风情小镇的商业模式分析

#### 第二节 特色风情小镇投融资政策环境分析

#### 第三节 中国特色风情小镇投融资渠道分析

#### 第四节 中国特色风情小镇建设PPP模式分析

##### 一、特色风情小镇应用PPP融资模式的必要性

##### 二、特色风情小镇应用PPP融资模式的可行性

##### 三、特色风情小镇PPP模式运作流程设计

##### 四、对特色风情小镇运用PPP模式的政策建议

#### 第五节 重点上市企业特色小镇投资情况

##### 一、棕榈股份：当之无愧的特色小镇龙头

##### 二、华夏幸福：曾创PPP先河，政商合作经验丰富

##### 三、美尚生态：生态修复龙头，行业边际不断拓宽

##### 四、顺网科技：稀缺场景化娱乐平台，打造网游小镇

##### 五、文科园林：布局海绵城市，享受政策红利

##### 六、铁汉生态：正式进军特色小镇，未来业绩弹性巨大

#### 第六节 特色小镇投资项目动态分析

##### 一、徐州投资60亿“特色小镇”项目

##### 二、碧桂园5年千亿打造科技小镇

##### 三、绿地投资600亿打造莱芜文旅养生特色小镇

##### 四、棕榈股份拟80亿投资广东肇庆特色小镇建设

### 第七章 2017-2023年中国风情小镇发展趋势及投资建议（ZY WZY）

#### 第一节 特色风情小镇开发对企业要求

##### 一、规划设计

##### 二、招商引资

##### 三、建设运营



#### 四、持续融资

##### 第二节 特色风情小镇投资更宜“傍城、傍产、傍色”

- 一、傍城：核心一二线城市周边建小镇最适合
- 二、傍产：生产类产业为主的特色小镇更具前景
- 三、傍色：特色小镇的根基在于“特色”两字

##### 第三节 2017-2023年中国风情小镇建设的对策及建议

- 一、加强规划指导
- 二、有序开发培育
- 三、推进配套建设

图表目录略

详细请访问：<http://www.chinairr.org/report/R04/R0402/201710/20-241462.html>