

# 2018-2024年中国通用仓储 行业市场监测与投资方向研究报告

## 报告目录及图表目录

中国产业研究报告网 编制  
[www.chinairr.org](http://www.chinairr.org)

## 一、报告报价

《2018-2024年中国通用仓储行业市场监测与投资方向研究报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.chinairr.org/report/R05/R0506/201804/25-259489.html>

产品价格：纸介版9800元 电子版9800元 纸介+电子10000元

订购电话: 400-600-8596 010-80993936

传真: 010-60343813

网址: <http://www.chinairr.org>

Email: [sales@chyxx.com](mailto:sales@chyxx.com)

联系人：刘老师 陈老师 谭老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、说明、目录、图表目录

| 2017年全国通用仓储企业排名 | 名次 | 公司名称              |
|-----------------|----|-------------------|
| 仓库面积(万平方米)      | 1  | 普洛斯投资管理(中国)有限公司   |
| 1066            | 2  | 芜湖安得物流股份有限公司      |
| 481             | 3  | 中国外运长航集团有限公司      |
| 451             | 4  | 上海宇培(集团)有限公司      |
| 230             | 5  | 安博(中国)房地产咨询有限公司   |
| 220             | 6  | 招商局物流集团有限公司       |
| 151             | 7  | 山东盖世国际物流集团有限公司    |
| 150             | 8  | 宝湾物流控股有限公司        |
| 126             | 9  | 九州通医药集团           |
| 120             |    |                   |
| 10              |    | 嘉里大通物流有限公司        |
| 118             |    |                   |
| 11              |    | 厦门象屿股份有限公司        |
| 113             |    |                   |
| 12              |    | 新地物流发展有限公司        |
| 80              |    |                   |
| 13              |    |                   |
|                 |    | 深圳国际控股有限公司        |
| 67              |    |                   |
| 14              |    |                   |
|                 |    | 北京百利威仓储物流有限公司     |
| 57              |    |                   |
| 15              |    |                   |
|                 |    | 广州市商业储运有限公司       |
| 53              |    |                   |
| 16              |    |                   |
|                 |    | 陕西商业储运有限公司        |
| 47              |    |                   |
| 17              |    | 民生物               |
| 流               |    |                   |
| 46              |    | 北京西南物流中心          |
| 18              |    |                   |
| 45              |    | 广东海元城投资管理有限公司     |
| 40              |    |                   |
|                 |    | 深圳市富泰通国际物流有限公司    |
| 20              |    |                   |
| 39              |    | 北京祥龙物流有限公司        |
| 21              |    |                   |
| 38              |    | 广州富力国际空港综合物流园有限公司 |
| 22              |    |                   |
| 37              |    | 上海商业储运有限公司        |
| 淄博保             |    |                   |
|                 |    | 税物流有限公司           |
| 35              |    |                   |
| 35              |    |                   |
|                 |    | 惠尔物流有限公司          |
| 32              |    |                   |
| 26              |    | 上海                |
|                 |    | 山东立晨物             |
|                 |    | 流股份有限公司           |
|                 |    | 上海顶通物流有限公         |
| 30              |    |                   |
| 30              |    |                   |
| 28              |    | 深圳市兆航物流有限公司       |
| 30              |    |                   |
| 29              |    |                   |
| 30              |    |                   |
|                 |    | 安徽徽运物流有限公司        |
| 29              |    |                   |
|                 |    | 江苏飞力达国际物流股份有限公司   |
|                 |    |                   |
|                 |    | 济南零点物流港有限公司       |
| 25              |    |                   |
| 32              |    |                   |
|                 |    | 上海维龙企业管理咨询有限公司    |
| 25              |    |                   |
| 34              |    |                   |

|               |    |                |    |            |                  |              |          |
|---------------|----|----------------|----|------------|------------------|--------------|----------|
| 四川省宏图物流股份有限公司 |    |                |    | 武汉捷利物流有限公司 |                  | 陕西红太阳仓储有限公司  |          |
| 司             | 23 |                | 23 | 23         | 37               |              | 佛山顺德国    |
| 通物流城有限公司      |    | 北京东方信捷物流有限责任公司 |    |            |                  | 天津全程物流配送有限公司 |          |
| 20            |    | 20             |    | 40         |                  | 固安幸福基业仓储     |          |
| 服务有限公司        |    | 20             |    |            | 41               |              | 威海国际物流园  |
| 发展有限公司        |    | 河北中储物流中心       |    |            | 15               | 15           | 43       |
|               |    | 上海外高桥物流中心有限公司  |    |            |                  | 14           | 44       |
|               |    | 北京和众奥顺达物流有限公司  |    |            | 慈溪太平鸟物流有限公司      |              |          |
| 13            | 13 |                | 46 |            | 沈阳储运集团有限公司       |              | 安徽省徽     |
| 商物流有限公司       |    | 上海国储物流股份有限公司   |    |            | 山东华派克物流有限公司      |              |          |
| 12            |    | 12             | 12 | 12         | 50               |              | 齐齐哈尔商业储运 |
| 有限公司          |    | 11             |    |            | 资料来源：公开资料、智研咨询整理 |              |          |

资料来源：公开资料、智研咨询整理

智研咨询发布的《2018-2024年中国通用仓储行业市场监测与投资方向研究报告》共五章。首先介绍了通用仓储行业市场发展环境、通用仓储整体运行态势等，接着分析了通用仓储行业市场运行的现状，然后介绍了通用仓储市场竞争格局。随后，报告对通用仓储做了重点企业经营状况分析，最后分析了通用仓储行业发展趋势与投资预测。您若想对通用仓储产业有个系统的了解或者想投资通用仓储行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第1章 中国仓储业的发展综述

1.1 仓储业的相关概述

1.1.1 仓储业的定义

1.1.2 仓储业的分类

1.1.3 仓储业的特征

1.1.4 仓储业的企业形态

1.1.5 与物流其他业态对比

1.2 仓储业的发展综述

- 1.2.1 仓储企业规模分析
- 1.2.2 仓储设施建设分析
- 1.2.3 仓储业增加值分析
- 1.2.4 仓储保管费用分析
- 1.2.5 仓储业盈利模式分析
- 1.3 仓储业的地位分析
  - 1.3.1 仓储在物流中的地位和作用
  - 1.3.2 仓储业在国民经济中的地位

## 第2章 中国仓储业的发展环境

- 2.1 仓储业政策环境分析
  - 2.1.1 仓储业管理体制分析
  - 2.1.2 仓储业最新政策解读
  - 2.1.3 仓储业发展规划解读
  - 2.1.4 仓储业未来政策预期
- 2.2 仓储业经济环境分析
  - 2.2.1 国际宏观经济环境分析
    - (1) 美国经济环境分析
    - (2) 日本经济环境分析
    - (3) 欧盟经济环境分析
  - 2.2.2 国内宏观经济环境分析
    - (1) GDP增长情况分析
    - (2) 工业经济增长分析
    - (3) 农业经济增长分析
    - (4) 固定资产投资情况
    - (5) 社会消费品零售总额
    - (6) 进出口总额及其增长
    - (7) 货币供应量及其贷款
    - (8) 制造业采购经理指数
    - (9) 非制造业商务活动指数
- 2.3 仓储业技术环境分析
  - 2.3.1 RFID在仓储业的应用

### 2.3.2 仓储业信息化发展状况

### 2.3.3 仓储行业最新技术动态

## 第3章 中国仓储业的发展状况

### 3.1 仓储业运营状况分析

#### 3.1.1 仓储企业经营情况分析

- (1) 仓储企业主营收入分析
- (2) 仓储企业经营特点分析
- (3) 仓储企业仓库类型分析

#### 3.1.2 仓储业的发展前景展望

- (1) 仓储业重要事件及影响
- (2) 仓储业存在的主要问题
- (3) 仓储业的发展对策分析
- (4) 2017年仓储业发展展望

### 3.2 仓储业的竞争状况分析

#### 3.2.1 仓储业生命周期分析

- (1) 基于市场结构判断
- (2) 基于发展阶段判断

#### 3.2.2 仓储业市场竞争分析

- (1) 仓储业的集中度分析
- (2) 进入和退出壁垒分析
- (3) 仓储业竞争结构分析

### 3.3 中国物流园区的发展状况

#### 3.3.1 物流园区的发展概况分析

- (1) 建设物流园区的主要目的
- (2) 物流园区的建设规模分析
- (3) 物流园区的建设状况分析

#### 3.3.2 物流园区投资开发模式分析

- (1) 经济开发区模式
- (2) 主体企业引导模式
- (3) 物流地产商模式
- (4) 综合运作模式

#### (5) PPP模式

### 3.3.3 物流园区的管理模式分析

- (1) 园区管理模式的影响因素
- (2) 物流园区的管理层次分析
- (3) 物流园区的管理模式分析
- (4) 国内外物流园区的管理模式

### 3.3.4 物流园区的赢利模式分析

- (1) 日本物流园区的赢利模式
- (2) 德国物流园区的赢利模式
- (3) 国内物流园区的赢利模式
- (4) 各类物流园区的赢利模式

### 3.3.5 中国物流园区发展前景展望

- (1) 物流园区发展存在的问题
- (2) 物流园区发展的相关建议
- (3) 物流园区的发展趋势分析
- (4) 物流园区的发展前景展望

## 第4章 通用仓储市场发展分析

### 4.1 农产品仓储市场发展分析

#### 4.1.1 农产品物流总额及其增长

2018-2024年中国农产品物流总额预测 资料来源：公开资料、智研咨询整理

#### 4.1.2 农产品进出口物流及增长

#### 4.1.3 农产品物流园区建设情况

#### 4.1.4 农产品仓储设施建设情况

#### 4.1.5 农产品仓储水平发展状况

#### 4.1.6 农产品仓储发展前景展望

### 4.2 粮食仓储市场发展分析

#### 4.2.1 粮食总产量及其增长情况

#### 4.2.2 粮食仓储行业的规模状况

#### 4.2.3 粮食仓储行业的运行特点

#### 4.2.4 粮食仓储的安全管理分析

4.2.5 粮食仓储发展存在的问题

4.2.6 粮食仓储业发展趋势分析

4.3 家电仓储市场发展分析

4.3.1 家电产品产量及增长情况

4.3.2 家电仓储的发展现状分析

4.3.3 家电仓储的库存模式分析

4.3.4 家电仓储的仓库类型分析

4.3.5 家电仓储的仓库布局分析

4.3.6 家电仓储的库存结构分析

4.3.7 家电仓储信息化管理情况

4.3.8 家电仓储的发展趋势分析

4.4 烟草仓储市场发展分析

4.4.1 全国卷烟产销情况分析

4.4.2 烟草物流的配送体系分析

4.4.3 烟草仓储作业的发展现状

4.4.4 烟草储存模式的选择情况

4.4.5 烟草仓储的发展前景展望

4.5 期货交割仓库市场发展分析

4.5.1 期货合约基准交割区域

4.5.2 上市合约交割范围分析

4.5.3 交割仓库库容状况分析

4.5.4 交割仓库地区分布分析

4.5.5 期货交割仓库最新动态

## 第5章 通用仓储领先企业经营分析（ZY GXH）

5.1 中储发展股份有限公司

5.1.1 企业发展简况分析

5.1.2 企业主营业务分析

5.1.3 企业组织架构分析

5.1.4 企业经营情况分析

（1）企业营收情况分析

（2）企业盈利能力分析



(3) 企业运营能力分析

(4) 企业偿债能力分析

(5) 企业发展能力分析

5.1.5 企业销售渠道与网络

5.1.6 企业经营优劣势分析

5.1.7 企业投资兼并与重组分析

5.1.8 企业最新发展动向分析

5.2 普洛斯投资管理(中国)有限公司

5.2.1 企业发展简况分析

5.2.2 企业主营业务分析

5.2.3 企业业务网络分布

5.2.4 企业经营情况分析

5.2.5 企业经营优劣势分析

5.2.6 企业最新发展动向分析

5.3 中国邮政速递物流股份有限公司

5.3.1 企业发展简况分析

5.3.2 企业主营业务分析

5.3.3 企业业务网络分布

5.3.4 企业经营情况分析

5.3.5 企业仓储设施分析

5.3.6 企业经营优劣势分析

5.3.7 企业投资兼并与重组分析

5.3.8 企业最新发展动向分析

5.4 江苏新宁现代物流股份有限公司

5.4.1 企业发展简况分析

5.4.2 企业主营业务分析

5.4.3 企业组织架构分析

5.4.4 企业业务网络分布

5.4.5 企业经营情况分析

(1) 企业营收情况分析

(2) 企业偿债能力分析

(3) 企业运营能力分析

- (4) 企业盈利能力分析
- (5) 企业发展能力分析
- 5.4.6 企业经营优劣势分析
- 5.4.7 企业投资兼并与重组分析
- 5.4.8 企业最新发展动向分析
- 5.5 山东盖世国际物流集团有限公司
- 5.5.1 企业发展简况分析
- 5.5.2 企业主营业务分析
- 5.5.3 企业业务网络分布
- 5.5.4 企业仓储设施分析
- 5.5.5 企业经营情况分析
- 5.5.6 企业经营优劣势分析
- 5.5.7 企业最新发展动向分析 (ZY GXH)

图表目录：

图表1：仓储业的分类表

图表2：中国仓储选址的主要因素考量指数分析图

图表3：2011-2017年中国仓储业增加值走势图（单位：亿元）

图表4：2011-2017年仓储业增加值占物流业增加值的比重走势图（单位：%）

图表5：2011-2017年中国仓储业保管费用走势图（单位：亿元）

图表6：物流振兴专项规划的主要方向概览

图表7：2017年美国制造业PMI分项指数概览（单位：%）

图表8：2017年美国非农就业人数概览（单位：万人）

图表9：2011-2017年美国新增非农就业人数走势图（单位：千人）

图表10：2011-2017年美国失业率变化趋势图（单位：%）

图表11：2011-2017年欧元区PMI走势图（单位：%）

图表12：2011-2017年法国及德国PMI走势比较分析图（单位：%）

图表13：2011-2017年欧央行基准利率变化趋势图（单位：%）

图表14：2011-2017年欧元区CPI走势图（单位：%）

图表15：2011-2017年中国国内生产总值同比增长速度变化趋势图（单位：亿元，%）

图表16：2011-2017年中国全部工业增加值及其增速变化趋势图（单位：亿元，%）

图表17：2011-2017年中国粮食产量及其增长速度变化趋势图（单位：万吨，%）

图表18：2011-2017年全社会固定资产投资及其增速变化趋势图（单位：亿元，%）

图表19：2011-2017年社会消费品零售总额及其增速变化趋势图（单位：亿元，%）

图表20：2011-2017年中国货物进出口总额变化趋势图（单位：亿美元）

图表21：2012-2017年中国广义货币（M2）增长速度走势图（单位：%）

图表22：2011-2017年中国制造业PMI走势图（单位：%）

图表23：2013-2017年中国非制造业商务活动指数走势图（单位：%）

图表24：中国仓储服务企业各类通用仓储设施比例分析图（单位：%）

图表25：仓储业生命周期各阶段产业特征概览

图表26：仓储活动的地区分布结构分析图（单位：%）

图表27：美、日、欧现代物流产业发展阶段

图表28：全国物流园区投资规模结构分析图（单位：亿元，%）

图表29：全国物流园区占地规模结构分析图（单位：平方公里，%）

图表30：全国物流园区建设状态数量对比分析图（单位：个）

详细请访问：<http://www.chinairr.org/report/R05/R0506/201804/25-259489.html>