

# 2018-2024年中国老年公寓 市场深度研究与投资前景评估报告

## 报告目录及图表目录

中国产业研究报告网 编制  
[www.chinairr.org](http://www.chinairr.org)

## 一、报告报价

《2018-2024年中国老年公寓市场深度研究与投资前景评估报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.chinairr.org/report/R04/R0402/201812/06-281202.html>

产品价格：纸介版9800元 电子版9800元 纸介+电子10000元

订购电话: 400-600-8596 010-80993936

传真: 010-60343813

网址: <http://www.chinairr.org>

Email: [sales@chyxx.com](mailto:sales@chyxx.com)

联系人：刘老师 陈老师 谭老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、说明、目录、图表目录

中国产业研究报告网发布的《2018-2024年中国老年公寓市场深度研究与投资前景评估报告》依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行研究分析。它是业内企业、相关投资公司及政府部门准确把握行业发展趋势，洞悉行业竞争格局，规避经营和投资风险，制定正确竞争和投资战略决策的重要决策依据之一，具有重要的参考价值！

中国产业研究报告网是国内权威的市场调查、行业分析专家，主要服务有市场调查报告，行业分析报告，投资发展报告，市场研究报告,市场分析报告,行业研究报告,行业调查报告,投资咨询报告,投资情报，免费报告,行业咨询,数据等，是中国知名的研究报告提供商。

报告目录：

### 第一章老年公寓的概念和类别分析

#### 第一节老年公寓的概述

##### 一、老年公寓的定义

##### 二、老年公寓的功能

#### 第二节老年公寓的规划分类

##### 一、功能齐全的综合型

##### 二、子女同住的社团型

##### 三、适老建设的全龄型

##### 四、风景旅游的养生型

##### 五、结合商业的地产型

##### 六、康复疗养的医护型

##### 七、旧建筑改造型

#### 第三节老年公寓的文化理念

### 第二章国外老年公寓发展现状分析

#### 第一节国外老年公寓发展历程

#### 第二节典型国家或地区老年公寓发展概况

##### 一、美国老年公寓发展概况

##### 二、日本老年公寓发展概况

- 三、香港老年公寓发展概况
- 四、加拿大老年公寓发展概况
- 五、新加坡老年公寓发展概况
- 第三节国外老年公寓经验借鉴
- 一、法律法规体系
- 二、运营管理模式
- 三、政府监管与支持
- 四、养老服务培训机制
- 五、融资服务与供给体系

### 第三章中国老年公寓发展现状分析

#### 第一节中国养老模式分类情况

- 一、中国居家养老模式
- 二、中国社会养老模式
- 三、中国老年公寓模式

#### 第二节中国养老机构发展规模分析

- 一、全国养老机构数量情况
- 二、全国养老机构床位数量
- 三、全国养老机构床位利用率

#### 第三节中国养老公寓运营模式分析

#### 第四节中国养老公寓发展趋势分析

### 第四章中国老年公寓市场发展分析

#### 第一节中国老年公寓市场供需分析

- 一、全国老年公寓供给情况
- 二、全国老年公寓需求情况
- 三、全国老年公寓供求关系分析

#### 第二节中国老年公寓发展中存在的问题

- 一、养老公寓融资困难问题
- 二、管理体制不健全的问题
- 三、养老服务人才缺失问题
- 四、养老体制观念制约问题

### 第三节中国老年公寓发展中的发展建议

## 第五章2018-2024年中国老年公寓市场分析

### 第一节2012-2017年中国老年公寓市场情况

- 一、2012-2017年中国老年人口总数统计
- 二、2012-2017年中国养老机构数量统计
- 三、2012-2017年中国养老机构市场规模分析

### 第二节2018-2022年中国老年公寓市场预测

- 一、2018-2022年中国老年人口总数预测
- 二、2018-2022年中国养老机构数量预测
- 三、2018-2022年中国养老机构市场规模预测

## 第六章中国高端老年公寓发展分析

### 第一节中国高端养老公寓发展现状

- 一、高端老年公寓发展状况
- 二、高端老年公寓盈利模式
- 三、高端养老目标客户分析
- 四、高端养老产品定位分析

### 第二节高端养老公寓项目分析

#### 一、上海亲和源老年公寓

- (一) 基本情况
- (二) 公寓特色
- (三) 商业模式
- (四) 盈利模式

#### 二、杭州金色年华老年公寓

- (一) 基本情况
- (二) 公寓特色
- (三) 商业模式
- (四) 盈利模式

#### 三、武汉合众优年老年公寓

- (一) 基本情况
- (二) 公寓特色

(三) 商业模式

(四) 盈利模式

#### 四、绿城乌镇雅园老年公寓

(一) 基本情况

(二) 公寓特色

(三) 商业模式

(四) 盈利模式

#### 五、椿萱茂凯健老年公寓

(一) 基本情况

(二) 公寓特色

(三) 商业模式

(四) 盈利模式

### 第七章中国养老地产领先企业分析

#### 第一节万科企业股份有限公司

一、企业发展基本情况

二、企业经营状况分析

三、企业销售网络分析

四、老年公寓项目分析

五、企业竞争优势分析

六、企业发展战略分析

#### 第二节远洋地产有限公司

一、企业发展基本情况

二、企业经营状况分析

三、企业销售网络分析

四、老年公寓项目分析

五、企业竞争优势分析

六、企业发展战略分析

#### 第三节龙湖地产有限公司

一、企业发展基本情况

二、企业经营状况分析

三、企业销售网络分析

#### 四、老年公寓项目分析

#### 五、企业竞争优势分析

#### 六、企业发展战略分析

### 第四节保利房地产(集团)股份有限公司

#### 一、企业发展基本情况

#### 二、企业经营状况分析

#### 三、企业销售网络分析

#### 四、老年公寓项目分析

#### 五、企业竞争优势分析

#### 六、企业发展战略分析

### 第五节绿城中国控股有限公司

#### 一、企业发展基本情况

#### 二、企业经营状况分析

#### 三、企业销售网络分析

#### 四、老年公寓项目分析

#### 五、企业竞争优势分析

#### 六、企业发展战略分析

## 第八章中国老年公寓收费情况分析

### 第一节国内各类老年公寓收费价格情况

### 第二节国内老年公寓政策补贴标准情况

#### 一、《关于鼓励民间资本参与养老服务业发展的实施意见》

#### 二、《广西壮族自治区民办养老机构补贴暂行办法》

#### 三、《甘肃省社会办养老服务机构一次性建设补贴资金管理办法》

#### 四、《重庆市人民政府办公厅关于扶持发展社会办养老机构的意见》

#### 五、《养老机构服务合同》

### 第三节老年公寓未来收费价格变化趋势

## 第九章中国老年公寓机遇与风险分析(ZY GXH)

### 第一节我国老年公寓开发的市场机遇

#### 一、我国已进入老龄化阶段

#### 二、我国养老市场潜力巨大

三、老年公寓政策扶持依据

四、&ldquo;十三五&rdquo;养老产业规划

第二节我国老年公寓市场风险分析

一、经济风险

二、政策风险

三、自然环境风险

四、经营管理风险(ZY GXH)

详细请访问：<http://www.chinairr.org/report/R04/R0402/201812/06-281202.html>