

# 2010-2015年汕头房地产行业 发展前景分析及投资风险预测报告

## 报告目录及图表目录

## 一、报告报价

《2010-2015年汕头房地产行业发展前景分析及投资风险预测报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.chinairr.org/report/R04/R0402/201002/03-37613.html>

产品价格：纸介版9800元 电子版9800元 纸介+电子10000元

订购电话: 400-600-8596 010-80993936

传真: 010-60343813

网址: <http://www.chinairr.org>

Email: [sales@chyxx.com](mailto:sales@chyxx.com)

联系人：刘老师 陈老师 谭老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、说明、目录、图表目录

2009年以来，房地产开发企业继续看好汕头市房地产市场发展前景，开发信心进一步增强，加大新开发投资力度，向市场推出上规模新楼盘。全市上半年新开工商品房建筑面积141.52万平方米，比去年同期增加82.09万平方米，增长138.1%；其中住宅107.54万平方米，比去年同期增加63.01万平方米，增幅更高达142%。上半年，汕头市房地产开发新开工项目16个，其中较大项目有汕头西区改造建设有限责任公司的“金港广场”、经纬集团华南贸易广场开发有限公司的“嘉盛豪庭”和汕头市金平区中信房产开发有限公司的“嘉顿小镇西区”等项目，占全市新开工面积的56%。上半年汕头市商品房屋竣工面积62.24万平方米，同比增长37.6%，其中住宅47.69万平方米，同比增长35.7%。新增商品住宅3826套。2009年上半年竣工的主要楼盘有“泰安星光华庭”和“宜嘉名都”等。2009年以来汕头市房地产销售市场呈现价降量缩态势。其原因主要有两方面：一是2006年后，房价迅速上涨，2009年虽部分楼盘楼价略有下降，但在金融危机背景下，消费者的收入预期和购房预期发生变化，市场观望气氛浓厚，部分购房需求受到抑制；二是新开工楼盘普遍未进入政府规定的销售期，期房销售大幅度减少。统计显示，上半年汕头市商品房销售面积46.17万平方米，同比下降15.4%，其中住宅为40.1万平方米，同比下降19.3%；商品房销售额为15.77亿元，同比下降24.4%，其中住宅为12.99亿元，同比下降24.4%。但销售市场也出现积极信号，呈逐步走强趋势。上半年在期房销售量大幅减少的情况下，现房销售明显活跃。上半年期房销售面积24.07万平方米，下降31%，而现房销售面积22.10万平方米，增长12%。从单季度来看，2009年第一季度全市商品房销售面积为19.43万平方米，第二季度为26.73万平方米，第二季比第一季销售面积增长37.5%。

2009年以来，为应对国际金融危机、促进住房消费，在适度宽松的货币政策作用下，银行信贷大幅增加，同时出台了降低首付款比例、贷款利率优惠、减免交易环节税费等一系列优惠政策，有效刺激了住房消费。在供给方面，适度宽松的货币政策为开发商提供了充裕的资金，缓解了开发商资金紧张的局面；在需求方面，数次下调存贷款利率，降低购房首付款比例，导致包括自住和投资投机在内的市场需求被同时放大。在供给弹性较小甚至有所减少的情况下，前期积压的市场需求得到集中释放，从而引起了房价的大幅上涨。随着国家宏观经济的复苏和国家、省、市一系列促进房地产业健康平稳发展的政策和措施的实施，2009年汕头楼市逐渐呈现“回暖”到活跃的姿态。2009年1-11月份，中心城区的房地产交易宗数达24872宗，同比去年上升了47%，交易面积达260万平方米，同比去年增长了36%。二手房交易总量比2008年翻了一番，交易宗数达13753宗。

中央经济工作会议提出的“城镇化”，将给我国房地产市场发展提供更为广阔的空间。国土资源部也已加大督促力度，加快各地编制和修编2010-2011年保障性住房用地供应

计划的步伐，保障性住房用地计划供应增加，将会降低房地产价位。另外，受迪拜债务危机影响以及国家对金融风险泡沫的压缩，一定程度上也促使2010年房价下跌。近几年中央和省逐年加大对中低收入者的住房保障力度，省里安排对部分城市的廉租住房专项补助资金也逐年增多。截至目前，汕头市已解决了中心城区4000多户低收入住房困难家庭的住房问题。受国家调整政策及需求人群的影响，2010年的房地产市场将趋于平稳，基本维持稳步发展的态势。由于新一年国家的财政政策以及对房地产的政策倾向，房地产市场处于稳步增长的良好局面。国家延续积极的财政政策和适度宽松的货币政策，以及房地产的政策倾斜，一方面抑制了投机性购房，另一方面也能促使房地产市场有序发展，预计新一年房地产市场发展趋势将稳中略升，基本保持一个较为良好的态势。

本研究咨询报告在大量周密的市场调研基础上，主要依据了国家统计局、国家发改委、国务院发展研究中心、中国房地产协会、汕头市统计局、汕头市国土资源局、汕头市房产管理局、汕头市房地产经纪协会、汕头住宅与房地产业协会、汕头房地产信息中心、国内外相关刊物杂志的基础信息以及汕头房地产研究单位等公布和提供的大量资料，结合对汕头房地产相关企业的实地调查，对汕头房地产行业发展现状与前景、市场竞争格局与形势、赢利水平与企业发展、投资策略与风险预警、发展趋势与规划建议等进行深入研究，并重点分析了汕头房地产行业的前景与风险。报告揭示了汕头房地产市场潜在需求与潜在机会，为战略投资者选择恰当的投资时机和公司领导层做战略规划提供准确的市场情报信息及科学的决策依据，同时对银行信贷部门也具有极大的参考价值。

## 目录

## CONTENTS

### 第一部分 发展现状与前景分析

#### 第一章 全球房地产市场发展分析

##### 第一节 2009-2010年世界房地产市场分析

###### 一、2009年世界房地产市场发展分析

###### 二、2009年世界房地产市场走势分析

###### 三、2009年全球房地产市场交易情况

###### 四、2010年全球房地产市场情况分析

##### 第二节 中美房地产市场发展对世界的影响分析

- 一、中美房地产对各资源供应国的影响
- 二、中美房地产对世界经济的影响
- 三、中国房地产对各行业发展的影响分析
- 四、中国房地产市场对全球经济复苏的影响
- 第三节 世界房地产对世界经济复苏的重要意义
- 一、2010年全球房地产市场分析预测
- 二、2010年全球房地产市场复苏预测
- 三、2010年美国房地产市场分析预测
- 四、房地产对世界经济复苏的重要意义

## 第二章 我国房地产市场发展分析

### 第一节 中国房地产供需分析

- 一、住房潜在需求分析
- 二、我国购置未开发土地情况
- 三、我国房地产价格情况分析
- 四、我国房地产市场调整分析
- 五、我国房地产购买力分析

### 第二节 2009年房地产市场运行分析

- 一、2009年中国房地产市场整体情况
- 二、2009年中国房地产市场热点问题
- 三、2009年房地产开发完成情况
- 四、2009年商品房销售和空置情况
- 五、2009年房地产开发企业资金来源情况
- 六、2009年全国房地产开发景气指数
- 七、2009年四季度企业景气指数分析

### 第三节 2009年我国大中城市房屋市场销售价格指数

- 一、2009年1季度全国70个大中城市房屋销售价格指数
- 二、2009年2季度全国70个大中城市房屋销售价格指数
- 三、2009年3季度全国70个大中城市房屋销售价格指数
- 四、2009年4季度全国70个大中城市房屋销售价格指数

### 第四节 2010年1月全国房地产市场运行情况

- 一、2010年1月房地产开发完成情况

- 二、2010年1月商品房销售情况
- 三、2010年1月房地产开发企业资金来源情况
- 四、2010年1月全国房地产开发景气指数
- 五、2010年1月大中城市房屋市场销售价格指数

#### 第五节 2010年中国房地产市场发展分析

- 一、2010年中国房地产行业发展概述
- 二、2010年中国房地产全行业发展形势
- 三、2010年我国房地产调整空间情况
- 四、2010年中国房地产市场调控分析
- 五、2010年中国房地产市场发展的关键

#### 第六节 2010年房地产市场形势分析与影响因素

- 一、2010年我国房地产市场形势分析
- 二、2010年房地产市场影响因素分析
- 三、2010年房地产市场政策环境分析
- 四、对我国房地产政策建议

### 第三章 汕头房地产行业发展分析

#### 第一节 汕头房地产政策分析

- 一、2009年全国房地产政策分析
- 二、2009年汕头房地产政策分析
- 三、2010年全国房地产政策分析
- 四、2010年汕头房地产政策分析
- 五、对汕头房地产市场的影响

#### 第二节 汕头土地市场分析

- 一、2008年汕头土地市场状况
- 二、2009年上半年汕头土地市场状况
- 三、2009年下半年汕头土地市场状况
- 四、2010年1月份汕头土地市场状况

#### 第三节 2009-2010年汕头房地产市场分析

- 一、2009年1季度汕头房地产市场分析
- 二、2009年2季度汕头房地产市场分析
- 三、2009年3季度汕头房地产市场分析

四、2009年4季度汕头房地产市场分析

五、2010年1月份汕头房地产市场分析

第四节 2009-2010年汕头房地产市场供需分析

一、2009-2010年汕头房地产市场供给总量分析

二、2009-2010年汕头房地产市场供给结构分析

三、2009-2010年汕头房地产市场需求总量分析

四、2009-2010年汕头房地产市场需求结构分析

五、2009-2010年汕头房地产市场供需平衡分析

六、2009-2010年汕头房地产市场价格走势分析

#### 第四章 汕头房地产细分市场分析

第一节 2009-2010年汕头住宅市场分析

一、2009年1季度汕头住宅市场分析

二、2009年2季度汕头住宅市场分析

三、2009年3季度汕头住宅市场分析

四、2009年4季度汕头住宅市场分析

五、2010年1月份汕头住宅市场分析

第二节 2009-2010年汕头二手房市场分析

一、2009年1季度汕头二手房市场分析

二、2009年2季度汕头二手房市场分析

三、2009年3季度汕头二手房市场分析

四、2009年4季度汕头二手房市场分析

五、2010年1月份汕头二手房市场分析

第三节 2009-2010年汕头写字楼市场分析

一、2009年1季度汕头写字楼市场分析

二、2009年2季度汕头写字楼市场分析

三、2009年3季度汕头写字楼市场分析

四、2009年4季度汕头写字楼市场分析

五、2010年1月份汕头写字楼市场分析

第四节 2009-2010年汕头商业地产市场分析

一、2009年1季度汕头商业地产市场分析

二、2009年2季度汕头商业地产市场分析

- 三、2009年3季度汕头商业地产市场分析
- 四、2009年4季度汕头商业地产市场分析
- 五、2010年1月份汕头商业地产市场分析

## 第五章 2009-2010年汕头房地产消费市场分析

### 第一节 汕头房地产消费者收入分析

- 一、汕头人口、人民生活分析
- 二、2009-2010年汕头消费者收入水平
- 三、2009-2010年汕头消费者信心指数分析

### 第二节 汕头房地产市场消费需求分析

- 一、汕头房地产市场的消费需求变化
- 二、汕头房地产行业的需求情况分析
- 三、2010年汕头房地产市场消费需求分析

### 第三节 2010年汕头房地产消费者调查

- 一、房地产消费者对现时楼价的评价
- 二、房地产消费者对上半年楼价走势预期
- 三、房地产消费者预期楼价走势分析
- 四、房地产消费者购房计划调查
- 五、房地产消费者中主导消费群体
- 六、房地产消费者中购买主力群体
- 七、房地产消费者二次购房情况调查
- 八、房地产消费者购房首选区域
- 九、房地产消费者购房心理价位区间
- 十、房地产消费者的消费信心调查

## 第六章 汕头房地产行业投资与发展前景分析

### 第一节 2009年汕头房地产行业投资情况分析

- 一、2009年总体投资结构
- 二、2009年投资规模情况
- 三、2009年投资增速情况
- 四、2009年分行业投资分析
- 五、2009年分地区投资分析



## 第二节 汕头房地产行业投资机会分析

- 一、汕头房地产投资项目分析
- 二、可以投资的汕头房地产模式
- 三、2010年汕头房地产投资机会
- 四、2010年汕头房地产细分行业投资机会
- 五、2010-2015年汕头房地产投资新方向

## 第三节 汕头房地产行业发展前景分析

- 一、汕头房地产市场发展前景分析
- 二、汕头房地产市场蕴藏的商机分析
- 三、金融危机后汕头房地产市场的发展前景
- 四、2010年汕头房地产市场面临的发展商机
- 五、2010-2015年汕头房地产市场面临的发展商机

## 第二部分 市场竞争格局与形势

### 第七章 汕头房地产行业竞争格局分析

#### 第一节 我国房地产竞争分析

- 一、2009年房地产市场竞争形势分析
- 二、2009年房地产竞争性的供给市场分析
- 三、2009年我国房地产市场增加竞争的必要性

#### 第二节 汕头房地产竞争分析

- 一、2009年汕头房地产市场竞争情况分析
- 二、2009年汕头房地产竞争性的供给市场
- 三、2010年汕头房地产市场竞争形势分析

#### 第三节 汕头房地产行业集中度分析

- 一、2009年汕头房地产市场集中度分析
- 二、2009年汕头房地产企业集中度分析
- 三、2009年汕头房地产区域集中度分析

#### 第四节 汕头房地产行业竞争格局分析

- 一、2009-2010年SWOT分析
- 二、2009年汕头房地产行业竞争分析
- 三、2009-2010年汕头房地产市场竞争分析
- 四、2010-2015年汕头主要房地产企业动向

## 五、2010-2015年汕头房地产竞争策略分析

## 第八章 2009-2010年汕头房地产行业发展形势分析

### 第一节 汕头房地产行业发展概况

#### 一、汕头房地产行业发展特点分析

#### 二、汕头房地产行业投资现状分析

#### 三、汕头房地产行业总产值分析

### 第二节 2009-2010年汕头房地产市场情况分析

#### 一、汕头房地产行业市场发展分析

#### 二、汕头房地产市场存在的问题

#### 三、汕头房地产市场规模分析

### 第三节 2009-2010年汕头房地产产销状况分析

#### 一、汕头房地产供给分析

#### 二、汕头房地产销量分析

#### 三、汕头房地产市场需求分析

## 第三部分 赢利水平与企业分析

## 第九章 汕头房地产行业整体运行指标分析

### 第一节 2009-2010年汕头房地产行业总体规模分析

#### 一、企业数量结构分析

#### 二、行业规模情况分析

### 第二节 2009-2010年汕头房地产行业产销分析

#### 一、行业供给情况总体分析

#### 二、行业销售收入总体分析

### 第三节 2009-2010年汕头房地产行业财务指标总体分析

#### 一、行业盈利能力分析

#### 二、行业偿债能力分析

#### 三、行业营运能力分析

#### 四、行业发展能力分析

## 第十章 汕头房地产行业赢利水平分析

### 第一节 成本分析

- 一、2009-2010年汕头房地产原材料价格走势
- 二、2009-2010年汕头房地产行业人工成本分析
- 三、2009-2010年汕头房地产行业营销成本分析

## 第二节 产销运存分析

- 一、2009-2010年汕头房地产行业产销情况
- 二、2009-2010年汕头房地产行业存量情况
- 三、2009-2010年汕头房地产行业资金周转情况

## 第三节 盈利水平分析

- 一、2009-2010年汕头房地产行业价格走势
- 二、2009-2010年汕头房地产行业营业收入情况
- 三、2009-2010年汕头房地产行业毛利率情况
- 四、2009-2010年汕头房地产行业赢利能力
- 五、2009-2010年汕头房地产行业赢利水平
- 六、2010-2015年汕头房地产行业赢利预测

# 第十一章 汕头房地产重点企业发展分析

## 第一节 广东龙光（集团）有限公司

- 一、企业概况
- 二、2009-2010年经营状况
- 三、2010-2015年盈利能力分析
- 四、2010-2015年投资风险

## 第二节 汕头市青年房地产开发公司

- 一、企业概况
- 二、2009-2010年经营状况
- 三、2010-2015年盈利能力分析
- 四、2010-2015年投资风险

## 第三节 汕头市安居工程发展总公司

- 一、企业概况
- 二、2009-2010年经营状况
- 三、2010-2015年盈利能力分析
- 四、2010-2015年投资风险

## 第四节 汕头房地产开发总公司

## 一、企业概况

## 二、2009-2010年经营状况

## 三、2010-2015年盈利能力分析

## 四、2010-2015年投资风险

### 第五节 汕头市建安房地产开发总公司

## 一、企业概况

## 二、2009-2010年经营状况

## 三、2010-2015年盈利能力分析

## 四、2010-2015年投资风险

### 第六节 汕头信托房产公司

## 一、企业概况

## 二、2009-2010年经营状况

## 三、2010-2015年盈利能力分析

## 四、2010-2015年投资风险

### 第七节 汕头国贸房地产开发总公司

## 一、企业概况

## 二、2009-2010年经营状况

## 三、2010-2015年盈利能力分析

## 四、2010-2015年投资风险

### 第八节 汕头大洋(集团)房地产开发公司

## 一、企业概况

## 二、2009-2010年经营状况

## 三、2010-2015年盈利能力分析

## 四、2010-2015年投资风险

### 第九节 汕头市振海发展有限公司

## 一、企业概况

## 二、2009-2010年经营状况

## 三、2010-2015年盈利能力分析

## 四、2010-2015年投资风险

### 第十节 汕头投资建设总公司

## 一、企业概况

## 二、2009-2010年经营状况

三、2010-2015年盈利能力分析

四、2010-2015年投资风险

#### 第四部分 投资策略与风险预警

### 第十二章 中国房地产行业投融资与并购分析

#### 第一节 中国房地产行业投融资与并购背景分析

一、房地产市场进入退出门槛分析

二、宏观政策规范完善房地产市场

三、一线城市房地产市场情况分析

四、二三线城市房地产的需求分析

#### 第二节 中国房地产行业投融资与并购现状分析

一、金融与房地产结合发展模式

二、房地产投资情况分析

三、外资进入房地产市场的特征

四、外资关注重点

#### 第三节 中国房地产行业投融资与并购趋势分析

一、宏观调控对房地产市场影响趋势

二、海外房地产投资基金市场影响力趋势

#### 第四节 中国房地产行业投融资与并购案例比较

一、业外资本投融资与并购案例分析

二、国际资本投融资与并购案例分析

三、业内企业投融资与并购案例分析

### 第十三章 汕头房地产行业投资策略分析

#### 第一节 行业发展特征

一、行业的周期性

二、行业的区域性

三、行业的上下游

四、行业经营模式

#### 第二节 行业投资形势分析

一、行业发展格局

二、行业进入壁垒

### 三、行业SWOT分析

### 四、行业五力模型分析

#### 第三节 汕头房地产行业投资效益分析

##### 一、2009-2010年汕头房地产行业投资状况

##### 二、2009-2010年汕头房地产行业投资效益

##### 三、2010-2015年汕头房地产行业投资方向

##### 四、2010-2015年汕头房地产行业投资建议

#### 第四节 汕头房地产行业投资策略研究

##### 一、2009年汕头房地产行业投资策略

##### 二、2010年汕头房地产行业投资策略

##### 三、2010-2015年汕头房地产行业投资策略

##### 四、2010-2015年汕头房地产细分行业投资策略

### 第十四章 汕头房地产行业投资风险预警

#### 第一节 影响汕头房地产行业发展的主要因素

##### 一、2010年影响汕头房地产行业运行的有利因素

##### 二、2010年影响汕头房地产行业运行的稳定因素

##### 三、2010年影响汕头房地产行业运行的不利因素

##### 四、2010年汕头房地产行业发展面临的挑战分析

##### 五、2010年汕头房地产行业发展面临的机遇分析

#### 第二节 汕头房地产行业投资风险预警

##### 一、2010-2015年汕头房地产市场风险预测

##### 二、2010-2015年汕头房地产行业政策风险预测

##### 三、2010-2015年汕头房地产行业经营风险预测

##### 四、2010-2015年汕头房地产行业技术风险预测

##### 五、2010-2015年汕头房地产行业竞争风险预测

##### 六、2010-2015年汕头房地产行业其他风险预测

### 第五部分 发展趋势与规划建议

#### 第十五章 汕头房地产行业发展趋势分析

##### 第一节 我国房地产市场走势分析

##### 一、全国房地产市场总体形势

二、全国一二三线城市房地产市场形势

三、我国房地产主要区域市场形势

四、2010-2015年我国房地产市场走势

第二节 2010-2015年汕头房地产市场趋势分析

一、2008-2009年汕头房地产市场趋势总结

二、2009-2010年汕头房地产市场趋势总结

三、2010-2015年汕头房地产发展趋势分析

第三节 2010-2015年汕头房地产行业供需预测

一、2010-2015年汕头房地产供给预测

二、2010-2015年汕头房地产需求预测

三、2010-2015年汕头房地产价格预测

第四节 2010-2015年汕头房地产行业规划建设

一、2010-2015年汕头房地产行业整体规划

二、2010-2015年汕头房地产业发展预测

三、2010-2015年汕头房地产行业规划建设

第十六章 汕头房地产企业管理策略建议

第一节 销售策略分析

一、媒介选择策略分析

二、产品定位策略分析

三、企业宣传策略分析

第二节 提高汕头房地产企业竞争力的策略

一、提高汕头房地产企业核心竞争力的对策

二、汕头房地产企业提升竞争力的主要方向

三、影响汕头房地产企业核心竞争力的因素及提升途径

四、提高汕头房地产企业竞争力的策略

第三节 对汕头房地产品牌的战略思考

一、汕头房地产实施品牌战略的意义

二、汕头房地产企业品牌的现状分析

三、汕头房地产企业的品牌战略研究

四、汕头房地产品牌战略管理的策略

## 图表目录

图表：2009-2010年汕头房地产行业市场规模

图表：2009-2010年汕头房地产重要数据指标比较

图表：2009-2010年汕头房地产行业销售情况分析

图表：2009-2010年汕头房地产行业利润情况分析

图表：2009-2010年汕头房地产行业资产情况分析

图表：2010-2015年汕头房地产市场价格走势预测

图表：2009年1-12月全国房地产开发投资完成情况

图表：2009年1-12月东部地区房地产开发投资完成情况

图表：2009年1-12月中部地区房地产开发投资完成情况

图表：2009年1-12月西部地区房地产开发投资完成情况

图表：2009年1-12月全国商品房销售情况

图表：2009年1-12月东部地区商品房销售情况

图表：2009年1-12月中部地区商品房销售情况

图表：2009年1-12月西部地区商品房销售情况

图表：2010年1月全国房地产开发投资完成情况

图表：2010年1月东部地区房地产开发投资完成情况

图表：2010年1月中部地区房地产开发投资完成情况

图表：2010年1月西部地区房地产开发投资完成情况

图表：2010年1月全国商品房销售情况

图表：2010年1月东部地区商品房销售情况

图表：2010年1月中部地区商品房销售情况

图表：2010年1月西部地区商品房销售情况

图表：2008年1-12月份70个大中城市房屋销售价格指数（1）

图表：2008年1-12月份70个大中城市房屋销售价格指数（2）

图表：2008年1-12月份70个大中城市房屋销售价格指数（3）

图表：2008年1-12月份70个大中城市房屋销售价格指数（4）

图表：2008年1-12月份70个大中城市房屋销售价格指数（5）

图表：2008年1-12月份70个大中城市房屋销售价格指数（6）

图表：2008年1-12月份70个大中城市房屋销售价格指数（7）

图表：2008年1-12月份70个大中城市房屋销售价格指数（8）

图表：2009年1-12月份70个大中城市房屋销售价格指数（1）



图表：2009年1-12月份70个大中城市房屋销售价格指数（2）

图表：2009年1-12月份70个大中城市房屋销售价格指数（3）

图表：2009年1-12月份70个大中城市房屋销售价格指数（4）

图表：2009年1-12月份70个大中城市房屋销售价格指数（5）

图表：2009年1-12月份70个大中城市房屋销售价格指数（6）

图表：2009年1-12月份70个大中城市房屋销售价格指数（7）

图表：2009年1-12月份70个大中城市房屋销售价格指数（8）

图表：2001年1月份70个大中城市房屋销售价格指数（1）

图表：2001年1月份70个大中城市房屋销售价格指数（2）

图表：2001年1月份70个大中城市房屋销售价格指数（3）

图表：2001年1月份70个大中城市房屋销售价格指数（4）

图表：2001年1月份70个大中城市房屋销售价格指数（5）

图表：2001年1月份70个大中城市房屋销售价格指数（6）

图表：2001年1月份70个大中城市房屋销售价格指数（7）

图表：2001年1月份70个大中城市房屋销售价格指数（8）

图表：汕头消费者购房的原因

图表：汕头消费者对购房方式选择

图表：汕头消费者目前居住情况

图表：2010年汕头消费者购房计划

图表：汕头消费者购房选择的房款支付方式

图表：汕头消费者一直未购房的原因

图表：汕头消费者选房容易受影响的因素

图表：汕头购房消费者的收入情况

图表：汕头消费者购房的价位选择

图表：2010年汕头有购房计划的消费者所占比例

图表：2010年汕头准备二次购房的消费者所占比例

图表：汕头消费者购房用途

图表：2010年汕头消费者购房选择的区域

图表：汕头消费者购房选择的居住环线位置

图表：2010年汕头消费者准备购买何种类型的房屋

图表：2010年汕头购房消费者能够接受的价格范围

图表：2010年汕头购房消费者预测汕头整体房价走势

图表：2010年汕头购房消费者家庭月收入状况

图表：2010年汕头消费者影响购房的原因

图表：2010年汕头购房消费者容易受哪些项目选择的影响

图表：2010年汕头消费者选择购房付款方式情况

图表：2008年汕头楼盘销售排行榜

图表：2010年汕头主城区新发预售证

图表：2009年1-12月汕头主城区商品房供需套数

图表：2009年1-12月汕头主城区商品房供需面积

图表：2009年1-12月汕头主城区商品房户均面积

图表：2009年12月汕头各种物业房源销售情况

图表：2009年12月汕头各行政区成交情况

图表：2009年12月汕头各城区成交情况

图表：2009年12月汕头各行政区二手房成交量

图表：2009年12月汕头主城区新开楼盘一览

图表：2009年12月汕头各行政区开盘情况

图表：2009年12月汕头主城区新开楼盘价格情况

图表：2009年12月汕头郊区新开楼盘

图表：2009年1-12月汕头二手房成交量走势图

图表：2009年1-12月汕头各区域二手房成交均价走势图

图表：2009年1-12月汕头二手房买卖交易套型分布图

图表：2009年1-12月汕头二手房购买人群年龄分布图

详细请访问：<http://www.chinairr.org/report/R04/R0402/201002/03-37613.html>