

2021-2027年中国华南地区 二三线城市房地产市场研究与市场调查预测报告

报告目录及图表目录

中国产业研究报告网 编制
www.chinairr.org

一、报告报价

《2021-2027年中国华南地区二三线城市房地产市场研究与市场调查预测报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.chinairr.org/report/R04/R0402/202102/19-386814.html>

产品价格：纸介版9800元 电子版9800元 纸介+电子10000元

订购电话: 400-600-8596 010-80993936

传真: 010-60343813

网址: <http://www.chinairr.org>

Email: sales@chyxx.com

联系人：刘老师 陈老师 谭老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、说明、目录、图表目录

中国产业研究报告网发布的《2021-2027年中国华南地区二三线城市房地产市场研究与市场调查预测报告》共九章。首先介绍了华南地区二三线城市房地产行业市场发展环境、华南地区二三线城市房地产整体运行态势等，接着分析了华南地区二三线城市房地产行业市场运行的现状，然后介绍了华南地区二三线城市房地产市场竞争格局。随后，报告对华南地区二三线城市房地产做了重点企业经营状况分析，最后分析了华南地区二三线城市房地产行业发展趋势与投资预测。您若想对华南地区二三线城市房地产产业有个系统的了解或者想投资华南地区二三线城市房地产行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第一章 2015-2019年中国二三线城市房地产发展概述

1.1 2015-2019年中国二三线城市土地市场

1.1.1 二三线城市土地市场供给逐渐升温

1.1.2 二三线城市成房企土地储备主战场

1.1.3 地产开发商加快二三线城市拿地速度

1.2 2015-2019年中国二三线城市房地产市场综述

1.2.1 我国二三线城市房地产市场发展轨迹

1.2.2 我国二三线城市房地产发展的驱动因素

1.2.3 我国二三线城市房地产市场发展状况

1.2.4 我国房地产发展重心向二三线城市转移

1.2.5 房地产企业在二三线城市的发展概况

1.3 2015-2019年中国二三线城市房地产市场价格分析

1.3.1 二三线城市房屋价格的现状

1.3.2 二三线城市房价上涨的原因

1.3.3 控制二三线城市房价的建议

1.4 二三线城市房地产市场的开发模式

1.4.1 城市综合体的模式

1.4.2 城市发展运营商的模式

1.4.3 城投的模式

1.4.4 城中村的模式

第二章 2015-2019年东莞房地产市场分析

2.1 2015-2019年东莞土地市场分析

2.2.1 供应状况

2.2.2 成交状况

2.2.3 区域分布

2.2.4 用地性质

2.2 2015-2019年东莞房地产市场分析

2.2.1 整体概述

2.2.2 供应状况

2.2.3 成交分析

2.3 2019年东莞房地产市场分析

2.3.1 整体概述

2.3.2 供应状况

2.3.3 成交分析

2.3.4 价格走势

2.4 东莞房地产市场的发展前景

2.4.1 未来东莞房地产走势分析

2.4.2 今后东莞房地产市场发展格局分析

第三章 2015-2019年佛山房地产市场分析

3.1 佛山市房地产市场回顾

3.1.1 政策环境

3.1.2 土地市场

3.1.3 发展综述

3.1.4 商品房市场

3.1.5 二手房市场

3.2 2017年佛山市房地产市场分析

3.2.1 运行综述

- 3.2.2 政策环境
- 3.2.3 土地市场
- 3.2.4 商品住宅市场
- 3.2.5 二手房市场
- 3.3 2018年佛山市房地产市场分析
 - 3.3.1 整体概述
 - 3.3.2 供应状况
 - 3.3.3 成交分析
 - 3.3.4 价格走势
- 3.4 2015-2019年佛山各区域板块房地产市场供求分析
 - 3.4.1 禅城区
 - 3.4.2 南海区
 - 3.4.3 顺德区
 - 3.4.4 高明区
 - 3.4.5 三水区

第四章 2015-2019年惠州房地产市场分析

- 4.1 2015-2019年惠州房地产市场政策环境
 - 4.1.1 政策环境综述
 - 4.1.2 重要政策解读
- 4.2 2015-2019年惠州土地市场分析
 - 4.2.1 供应状况
 - 4.2.2 成交状况
 - 4.2.3 区域分布
 - 4.2.4 用地性质
- 4.3 2015-2019年惠州房地产市场分析
 - 4.3.1 整体概述
 - 4.3.2 供应状况
 - 4.3.3 成交分析
 - 4.3.4 价格走势
- 4.4 惠州房地产市场投资机会
 - 4.4.1 深莞惠交通一体化为惠州房地产带来利好

4.4.2 限购令下周边一线城市在惠州置业意愿提升

第五章 2015-2019年中山房地产市场分析

5.1 2015-2019年中山土地市场分析

5.1.1 供应状况

5.1.2 成交状况

5.1.3 区域分布

5.1.4 用地性质

5.2 中山市房地产市场回顾

5.2.1 总体情况

5.2.2 运行分析

5.2.3 二手房市场

5.3 2017年中山市房地产市场分析

5.3.1 新建商品房总体供需分析

5.3.2 各区/镇市场供求分析

5.3.3 剩余货量统计

5.4 2018年中山市房地产市场分析

5.4.1 整体概述

5.4.2 供应状况

5.4.3 成交分析

5.5 中山房地产市场投资机会

5.5.1 城轨生活圈加速中山房地产市场发展

5.5.2 中山房地产市场交投状况良好

第六章 2015-2019年南宁房地产市场分析

6.1 2015-2019年南宁房地产市场政策环境

6.1.1 政策环境综述

6.1.2 重要政策解读

6.2 2015-2019年南宁土地市场分析

6.2.1 供应状况

6.2.2 成交状况

6.2.3 区域分布

6.2.4 用地性质

6.3 2015-2019年南宁房地产市场运行分析

6.3.1 整体概述

6.3.2 供应状况

6.3.3 成交分析

6.3.4 价格走势

6.4 南宁房地产市场投资机会

6.4.1 南宁房地产市场投资机遇分析

6.4.2 南宁商业地产逐渐成为投资焦点

第七章 2015-2019年海口房地产市场分析

7.1 2015-2019年海口土地市场分析

7.1.1 供应状况

7.1.2 成交状况

7.1.3 区域分布

7.1.4 用地性质

7.2 2015-2019年海口市房地产市场分析

7.2.1 整体概述

7.2.2 供应状况

7.2.3 成交分析

7.2.4 价格走势

7.3 2015-2019年海口四大板块房地产市场剖析

7.3.1 南渡江房地产板块

7.3.2 海甸岛房地产板块

7.3.3 海口湾房地产板块

7.3.4 西海岸房地产板块

7.4 海口房地产业发展建议及趋势分析

7.4.1 海口房地产市场管理的几点建议

7.4.2 海口房地产市场未来变化趋势

7.4.3 海口西海岸房地产市场发展前景及开发建议

第八章 2015-2019年二三线城市房地产市场投资分析

- 8.1 2015-2019年我国房地产市场投资现状
 - 8.1.1 投资状况及增速
 - 8.1.2 分物业投资情况
 - 8.1.3 分区域投资状况
- 8.2 2015-2019年二三线城市房地产投资环境分析
 - 8.2.1 投资吸引力
 - 8.2.2 经济发展
 - 8.2.3 房地产投资
 - 8.2.4 商品房销售
 - 8.2.5 土地市场
 - 8.2.8 人口与城市化
 - 8.2.7 居民购买力
 - 8.2.8 走势展望
- 8.3 二三线城市房地产市场投资机遇
 - 8.3.1 二三线城市房地产成为零售商投资主战场
 - 8.3.2 二三线城市将成房地产市场投资热点
 - 8.3.3 二三线城市房地产市场发展具较大潜力
- 8.4 二三线城市商业地产投资分析
 - 8.4.1 二三线城市商业地产投资机会
 - 8.4.2 二三线城市商业地产发展存在的矛盾
 - 8.4.3 二三线城市商业地产投资建议
- 8.5 二三线房地产市场的投资风险
 - 8.5.1 影响二三线房地产市场发展的风险
 - 8.5.2 二三线城市房地产面临过度投资隐患
 - 8.5.3 二三线城市房地产市场存在的风险

第九章 重点企业经营状况分析

- 9.1 碧桂园（ ）
 - 9.1.1 企业发展概况
 - 9.1.2 经营效益分析
 - 9.1.3 业务经营分析
 - 9.1.4 财务状况分析

9.2 雅居乐

9.2.1 企业发展概况

9.2.2 雅居乐经营状况分析

9.2.3 经营效益分析

9.2.4 财务状况分析

9.3 珠江控股

9.3.1 企业发展概况

9.3.2 经营效益分析

9.3.3 业务经营分析

9.3.4 财务状况分析

9.4 海德股份

9.4.1 企业发展概况

9.4.2 经营效益分析

9.4.3 业务经营分析

9.4.4 财务状况分析

图表目录

图表 我国房地产企业数量持续增长

图表 一线城市和二三线城市平均房价

图表 一线城市和二三线城市土地供应

图表 近年东莞商住用地成交量价走势

图表 海口区域分析图

图表 海口各区房地产市场概况

图表 海口各区房地产代表项目

图表 2019年海口商品住宅供求月度走势图

图表 2019年海口商品住宅成交结构分析表

图表 2015-2019年碧桂园总资产及净资产规模

图表 2015-2019年碧桂园营业收入及增速

图表 2015-2019年碧桂园净利润及增速

图表 2018年碧桂园主营业务分行业、产品、地区

图表 2015-2019年碧桂园营业利润及营业利润率

图表 2015-2019年碧桂园净资产收益率

图表 2015-2019年碧桂园短期偿债能力指标

图表 2015-2019年碧桂园资产负债率水平

图表 2015-2019年碧桂园运营能力指标

图表 2015-2019年雅居乐综合收益表

图表 2015-2019年雅居乐分部资料

图表 2015-2019年雅居乐收入分地区资料

图表 2015-2019年雅居乐综合收益表

图表 2015-2019年雅居乐分部资料

图表 2015-2019年雅居乐收入分地区资料

图表 2015-2019年雅居乐综合收益表

图表 2015-2019年雅居乐分部资料

图表 2015-2019年雅居乐收入分地区资料

图表 2015-2019年珠江控股总资产及净资产规模

图表 2015-2019年珠江控股营业收入及增速

图表 2015-2019年珠江控股净利润及增速

详细请访问：<http://www.chinairr.org/report/R04/R0402/202102/19-386814.html>