

# 2021-2027年中国装配式建筑市场研究与未来前景预测报告

## 报告目录及图表目录

中国产业研究报告网 编制  
[www.chinairr.org](http://www.chinairr.org)

## 一、报告报价

《2021-2027年中国装配式建筑市场研究与未来前景预测报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.chinairr.org/report/R04/R0403/202103/23-393982.html>

产品价格：纸介版9800元 电子版9800元 纸介+电子10000元

订购电话: 400-600-8596 010-80993936

传真: 010-60343813

网址: <http://www.chinairr.org>

Email: [sales@chyxx.com](mailto:sales@chyxx.com)

联系人：刘老师 陈老师 谭老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、说明、目录、图表目录

装配式建筑是指把传统建造方式中的大量现场作业工作转移到工厂进行，在工厂加工制作好建筑用构件和配件（如楼板、墙板、楼梯、阳台等），运输到建筑施工现场，通过可靠的连接方式在现场装配安装而成的建筑。

装配式建筑是指用工厂预制构件在工地装配而成的建筑，广义的装配式建筑包括预制装配式混凝土建筑、钢结构建筑、木结构建筑等。预制装配式是建筑工业化的主要特征之一，装配式建筑是工业化程度较高的建筑，建造方式一般采用系统化设计、模块化拆分、工厂制造、现场装配。装配式建筑强调的是施工技术手段创新，即采用装配式（施工装配化）而非传统的现浇、湿作业或手工作业为主的建造方式。相比于现浇建筑，装配式建筑具有建造速度快、受气候条件制约小、节省材料、节约人员配备、安全环保、构件可循环利用等优点，在节能、节材和减排方面有明显优势，对助推绿色建筑发展、提高建筑生活品质 and 内涵、促进建筑业转型升级具有重要作用。装配式建筑相比现浇建筑的优点 数据来源：公开资料整理

中国产业研究报告网发布的《2021-2027年中国装配式建筑市场研究与未来前景预测报告》共八章。首先介绍了装配式建筑行业市场发展环境、装配式建筑整体运行态势等，接着分析了装配式建筑行业市场运行的现状，然后介绍了装配式建筑市场竞争格局。随后，报告对装配式建筑做了重点企业经营状况分析，最后分析了装配式建筑行业发展趋势与投资预测。您若想对装配式建筑产业有个系统的了解或者想投资装配式建筑行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

### 第.1章:中国装配式建筑行业发展综述

#### 1.1 装配式建筑行业的定义及特点

##### 1.1.1 行业的概念与定义

##### 1.1.2 行业产品/业务特点

#### 1.2 装配式建筑开发模式与流程分析

##### 1.2.1 行业产品主要开发模式

###### (1)轻钢结构

(2)预制集装箱房屋

(3)预制钢筋混凝土结构

## 1.2.2 行业产品开发流程与优点

(1)装配式建筑开发流程

(2)装配式建筑优势分析

(3)装配式建筑与传统建筑对比分析

## 第2章:中国装配式建筑行业发展环境分析

### 2.1 装配式建筑行业政策环境分析

#### 2.1.1 装配式建筑行业政策汇总

#### 2.1.2 装配式建筑行业重点政策解读

(1)《关于大力发展装配式建筑的指导意见》

(2)《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》(国办发〔2018〕19号)

#### 2.1.3 国家层面装配式建筑发展规划

(1)《关于进一步加强城市规划建设管理工作的若干意见》

(2)《建筑产业现代化发展纲要》

(3)《建筑业发展十三五规划》

#### 2.1.4 地方层面装配式建筑发展规划

(1)全国31个省市及地方装配式建筑发展规划汇总

(2)2020年全国31个省市及地方装配式建筑发展目标汇总

(3)2025年全国31个省市及地方装配式建筑发展目标汇总

### 2.2 装配式建筑行业经济环境分析

#### 2.2.1 中国GDP增长情况

#### 2.2.2 工业增加值增长情况

#### 2.2.3 中国固定资产投资情况

#### 2.2.4 行业与宏观经济关系分析

#### 2.2.5 国内宏观经济前景预测

### 2.3 装配式建筑行业技术环境分析

#### 2.3.1 装配式建筑专利技术分析

(1)专利申请概况分析

(2)专利申请领域分析

(3)专利申请人结构分析

### 2.3.2 装配式建筑技术应用分析

- (1) 钢筋套筒的连接技术
- (2) 预制和现浇相结合的技术
- (3) 与传统工艺的比较分析
- (4) 装配式建筑设计施工规范

### 2.3.3 装配式建筑技术趋势分析

- (1) 装配式建筑构件升级
- (2) BIM技术与装配式建筑结合

## 2.4 装配式建筑行业社会环境分析

### 2.4.1 城镇化水平不断提高

### 2.4.2 环保节能意识不断增强

### 2.4.3 装配式建筑效益显著

- (1) 经济效益比较
- (2) 全生命周期经济性分析
- (3) 社会效益分析

## 第3章:全球装配式建筑产业发展状况分析

### 3.1 全球装配式建筑产业概况

#### 3.1.1 全球装配式建筑发展现状分析

- (1) 全球装配式建筑主要成就
- (2) 全球装配式建筑发展阶段

#### 3.1.2 全球装配式建筑产业规模分析

#### 3.1.3 全球装配式建筑技术发展趋势

- (1) 从闭锁体系向开放体系发展
- (2) 从湿体系向干体系发展
- (3) 从只强调结构预制向结构预制和内装系统化集成的方向发展
- (4) 更加强调信息化的管理

#### 3.1.4 全球经典装配式建筑案例分析

- (1) 纽约帝国大厦
- (2) 芝加哥水族塔大厦
- (3) 悉尼歌剧院
- (4) 迪拜帆船酒店

## (5)香港国际金融中心

### 3.2 美国装配式建筑产业发展分析

#### 3.2.1 美国装配式建筑发展概况分析

##### (1)美国装配式建筑发展历程分析

##### (2)美国装配式建筑典型项目分析

#### 3.2.2 美国装配式建筑产业规模分析

#### 3.2.3 美国装配式建筑发展经验借鉴

### 3.3 欧洲装配式建筑产业发展分析

#### 3.3.1 欧洲装配式建筑发展概况分析

##### (1)欧洲装配式建筑发展历程分析

##### (2)欧洲装配式建筑典型项目分析

#### 3.3.2 欧洲装配式建筑产业规模分析

#### 3.3.3 欧洲装配式建筑发展规划分析

##### (1)混凝土及砌体预制构件、装配式体系的标准规范

##### (2)钢结构、装配式体系的标准规范

##### (3)预制木结构、装配式体系的标准规范

##### (4)预制金属幕墙、装配式体系的标准规范

#### 3.3.4 欧洲装配式建筑发展经验借鉴

##### (1)德国

##### (2)法国

### 3.4 日本装配式建筑产业发展分析

#### 3.4.1 日本装配式建筑发展概况分析

##### (1)日本装配式建筑发展历程分析

##### (2)日本装配式建筑典型项目分析

#### 3.4.2 日本装配式建筑产业规模分析

#### 3.4.3 日本装配式建筑发展规划分析

#### 3.4.4 日本装配式建筑发展经验借鉴

### 3.5 新加坡装配式建筑产业发展分析

#### 3.5.1 新加坡装配式建筑发展概况分析

##### (1)新加坡装配式建筑发展历程分析

##### (2)新加坡装配式建筑典型项目分析

#### 3.5.2 新加坡装配式建筑产业规模分析

### 3.5.3 新加坡装配式建筑发展规划分析

### 3.5.4 新加坡装配式建筑发展经验借鉴

## 第4章:中国装配式建筑行业发展现状分析中国建筑装配化率远低于世界主要国家成熟市场 资

料来源：公开资料整理我国装配式占比远低于发达国家成熟市场 资料来源：公开资料整理

### 4.1 装配式建筑行业发展概况分析

#### 4.1.1 中国装配式建筑发展历程分析

#### 4.1.2 中国装配式建筑发展瓶颈分析

(1)技术标准滞后

(2)建造成本偏高

(3)项目建设管理体制不利于装配式建筑发展

### 4.2 装配式建筑行业发展规模分析

#### 4.2.1 中国新增建筑面积分析

#### 4.2.2 中国装配式建筑面积分析

#### 4.2.3 中国装配式建筑市场规模分析

#### 4.2.4 中国装配式建筑项目建设分析

(1)中国装配式建筑项目类型分析

(2)中国装配式建筑项目地域分布

### 4.3 装配式建筑行业商业模式分析

#### 4.3.1 装配式建筑行业盈利模式分析

(1)装配式建筑造价成本分析

(2)装配式建筑售价走势分析

(3)装配式建筑政策补贴分析

(4)装配式建筑盈利能力分析

(5)装配式建筑盈利模式创新

#### 4.3.2 装配式建筑行业运营模式分析

(1)资源整合模式

(2)施工承包带动模式

(3)工程总包全产业链模式

### 4.4 中国装配式建筑竞争状况分析

#### 4.4.1 中国装配式建筑行业竞争强度分析

#### 4.4.2 中国装配式建筑行业竞争格局分析

## 第5章:中国装配式建筑产业链及重点环节分析

### 5.1 装配式建筑产业链分析

### 5.2 装配式建筑项目开发模式分析

#### 5.2.1 工程总承包(EPC模式)

#### 5.2.2 平行发包(DBB模式)

#### 5.2.3 设计-施工总承包模式(BD模式)

### 5.3 装配式建筑构配件生产分析

#### 5.3.1 全国构配件生产企业数量

#### 5.3.2 全国构配件产品生产能力

#### 5.3.3 全国构配件生产面临的问题

### 5.4 装配式建筑室内设计分析

#### 5.4.1 装配式建筑室内设计发展特点

##### (1)绿色施工

##### (2)量产化优势

##### (3)机械化程度高

#### 5.4.2 装配式建筑室内设计企业动向

##### (1)海尔集团的室内装配集成

##### (2)远大住工的部品化全装修

##### (3)科宝博洛尼的工业化精装修

### 5.5 装配式建筑施工中的影响要素

#### 5.5.1 税费因素

#### 5.5.2 设计因素

#### 5.5.3 施工因素

#### 5.5.4 构件成本因素

### 5.6 装配式建筑成本及控制分析

#### 5.6.1 装配式建筑的全生命周期成本分析

##### (1)建造成本

##### (2)使用成本

##### (3)拆除回收成本

#### 5.6.2 装配式建筑全生命周期成本控制对策

##### (1)建立成本管理体系



(2)加强装配式建筑建设全过程成本控制

(3)对装配式建筑主要成本费用进行控制

## 第6章:重点城市及区域装配式建筑发展分析

### 6.1 上海市装配式建筑发展现状与前景预测

#### 6.1.1 上海市装配式建筑发展现状

(1)发展历程

(2)重点项目

#### 6.1.2 上海市装配式建筑市场规模

#### 6.1.3 上海市装配式建筑配套发展

#### 6.1.4 上海市装配式建筑发展规划

(1)建设目标

(2)示范目标

(3)产能目标

#### 6.1.5 上海市装配式建筑扶持政策

(1)1000万

(2)3%容积率

#### 6.1.6 上海市装配式建筑发展前景

(1)上海市新开工建筑面积变化情况

(2)上海市装配式建筑市场容量测算

### 6.2 北京市装配式建筑发展现状与前景预测

#### 6.2.1 北京市装配式建筑发展现状

#### 6.2.2 北京市装配式建筑市场规模

#### 6.2.3 北京市装配式建筑配套发展

#### 6.2.4 北京市装配式建筑发展规划

(1)主要目标

(2)实施范围

(3)执行标准

#### 6.2.5 北京市装配式建筑扶持政策

#### 6.2.6 北京市装配式建筑发展前景

(1)北京市新开工建筑面积变化情况

(2)北京市装配式建筑市场容量测算

## 6.3 山东省装配式建筑发展现状与前景预测

### 6.3.1 山东省装配式建筑发展现状

#### (1)发展历程

#### (2)重点项目

#### (3)重点开发区域

### 6.3.2 山东省装配式建筑市场规模

### 6.3.3 山东省装配式建筑配套发展

### 6.3.4 山东省装配式建筑发展规划

### 6.3.5 山东省装配式建筑扶持政策

### 6.3.6 山东省装配式建筑发展前景

## 6.4 江苏省装配式建筑发展现状与前景预测

### 6.4.1 江苏省装配式建筑发展现状

### 6.4.2 江苏省装配式建筑市场规模

### 6.4.3 江苏省装配式建筑配套发展

### 6.4.4 江苏省装配式建筑发展规划

### 6.4.5 江苏省装配式建筑扶持政策

### 6.4.6 江苏省装配式建筑发展前景

## 6.5 浙江省装配式建筑发展现状与前景预测

### 6.5.1 浙江省装配式建筑发展现状

#### (1)发展历程

#### (2)重点项目

#### (3)重点开发区域

### 6.5.2 浙江省装配式建筑市场规模

### 6.5.3 浙江省装配式建筑配套发展

### 6.5.4 浙江省装配式建筑发展规划

#### (1)浙江省装配式建筑发展规划解读

#### (2)浙江省装配式建筑规划具体指标

### 6.5.5 浙江省装配式建筑扶持政策

### 6.5.6 浙江省装配式建筑发展前景

## 6.6 福建省装配式建筑发展现状与前景预测

### 6.6.1 福建省装配式建筑发展现状

#### (1)发展历程

(2)重点项目

(3)重点开发区域

6.6.2 福建省装配式建筑市场规模

6.6.3 福建省装配式建筑配套发展

6.6.4 福建省装配式建筑发展规划

6.6.5 福建省装配式建筑扶持政策

6.6.6 福建省装配式建筑发展前景

6.7 吉林省装配式建筑发展现状与前景预测

6.7.1 吉林省装配式建筑发展现状

(1)发展历程

(2)重点项目

(3)重点开发区域

6.7.2 吉林省装配式建筑市场规模

6.7.3 吉林省装配式建筑配套发展

6.7.4 吉林省装配式建筑发展规划

6.7.5 吉林省装配式建筑扶持政策

6.7.6 吉林省装配式建筑发展前景

6.8 山西省装配式建筑发展现状与前景预测

6.8.1 山西省装配式建筑发展现状

(1)发展历程

(2)重点项目

(3)重点开发区域

6.8.2 山西省装配式建筑市场规模

6.8.3 山西省装配式建筑配套发展

6.8.4 山西省装配式建筑发展规划

6.8.5 山西省装配式建筑扶持政策

6.8.6 山西省装配式建筑发展前景

6.9 江西省装配式建筑发展现状与前景预测

6.9.1 江西省装配式建筑发展现状

(1)发展历程

(2)重点项目

(3)重点开发区域

6.9.2 江西省装配式建筑市场规模

6.9.3 江西省装配式建筑配套发展

6.9.4 江西省装配式建筑发展规划

6.9.5 江西省装配式建筑扶持政策

6.9.6 江西省装配式建筑发展前景

6.10 湖北省装配式建筑发展现状与前景预测

6.10.1 湖北省装配式建筑发展现状

(1)发展历程

(2)重点项目

(3)重点开发区域

6.10.2 湖北省装配式建筑市场规模

6.10.3 湖北省装配式建筑配套发展

6.10.4 湖北省装配式建筑发展规划

6.10.5 湖北省装配式建筑扶持政策

6.10.6 湖北省装配式建筑发展前景

6.11 辽宁省装配式建筑发展现状与前景预测

6.11.1 辽宁省装配式建筑发展现状

6.11.2 辽宁省装配式建筑市场规模

6.11.3 辽宁省装配式建筑配套发展

6.11.4 辽宁省装配式建筑发展规划

6.11.5 辽宁省装配式建筑扶持政策

6.11.6 辽宁省装配式建筑发展前景

(1)辽宁省装配式建筑市场容量测算

6.12 广东省装配式建筑发展现状与前景预测

6.12.1 广东省装配式建筑发展现状

6.12.2 广东省装配式建筑市场规模

6.12.3 广东省装配式建筑配套发展

6.12.4 广东省装配式建筑发展规划

(1)广东省装配式建筑发展规划解读

6.12.5 广东省装配式建筑扶持政策

6.12.6 广东省装配式建筑发展前景

(1)广东省装配式建筑市场容量测算

## 6.13 安徽省装配式建筑发展现状与前景预测

### 6.13.1 安徽省装配式建筑发展现状

#### (1)发展历程

#### (2)重点开发区域

### 6.13.2 安徽省装配式建筑市场规模

### 6.13.3 安徽省装配式建筑配套发展

### 6.13.4 安徽省装配式建筑发展规划

### 6.13.5 安徽省装配式建筑扶持政策

### 6.13.6 安徽省装配式建筑发展前景

#### (1)安徽省装配式建筑市场容量测算

## 6.14 河北省装配式建筑发展现状与前景预测

### 6.14.1 河北省装配式建筑发展现状

#### (1)发展历程

#### (2)重点项目

#### (3)重点开发区域

### 6.14.2 河北省装配式建筑市场规模

### 6.14.3 河北省装配式建筑配套发展

### 6.14.4 河北省装配式建筑发展规划

### 6.14.5 河北省装配式建筑扶持政策

### 6.14.6 河北省装配式建筑发展前景

#### (1)河北省装配式建筑市场容量测算

## 6.15 湖南省装配式建筑发展现状与前景预测

### 6.15.1 湖南省装配式建筑发展现状

#### (1)发展历程

#### (2)重点项目

#### (3)重点开发区域

### 6.15.2 湖南省装配式建筑市场规模

### 6.15.3 湖南省装配式建筑配套发展

### 6.15.4 湖南省装配式建筑发展规划

### 6.15.5 湖南省装配式建筑扶持政策

### 6.15.6 湖南省装配式建筑发展前景

## 第7章:装配式建筑产业链重点公司经营分析

### 7.1 中国建设科技集团股份有限公司

#### 7.1.1 公司基本情况

#### 7.1.2 企业核心资质

#### 7.1.3 主营业务分析

#### 7.1.4 装配式建筑项目

#### 7.1.5 企业优劣势分析

#### 7.1.6 企业发展动向分析

### 7.2 北新集团建材股份有限公司

#### 7.2.1 公司基本情况

#### 7.2.2 企业核心资质

#### 7.2.3 主营业务分析

#### 7.2.4 装配式建筑项目

#### 7.2.5 企业经营情况分析

#### 7.2.6 企业优劣势分析

#### 7.2.7 企业发展动向分析

### 7.3 北京住总万科建筑工业化科技股份有限公司

#### 7.3.1 公司基本情况

#### 7.3.2 企业核心资质

#### 7.3.3 主营业务分析

#### 7.3.4 装配式建筑项目

#### 7.3.5 企业经营情况分析

#### 7.3.6 企业优劣势分析

### 7.4 上海建工集团股份有限公司

#### 7.4.1 公司基本情况

#### 7.4.2 企业核心资质

#### 7.4.3 主营业务分析

#### 7.4.4 装配式建筑项目

#### 7.4.5 企业经营情况分析

#### 7.4.6 企业优劣势分析

#### 7.4.7 企业发展动向分析

### 7.5 中民筑友智造科技集团有限公司

7.5.1 公司基本情况

7.5.2 企业核心资质

7.5.3 主营业务分析

7.5.4 装配式建筑项目

7.5.5 企业经营情况分析

7.5.6 企业优劣势分析

7.5.7 企业发展动向分析

7.6 杭萧钢构股份有限公司

7.6.1 公司基本情况

7.6.2 企业核心资质

7.6.3 主营业务及产品

7.6.4 重点项目及工程

7.6.5 企业经营情况分析

7.6.6 企业优劣势分析

7.6.7 企业发展动向分析

7.7 中国建筑股份有限公司

7.7.1 公司基本情况

7.7.2 企业核心资质

7.7.3 主营业务及产品

7.7.4 重点项目及工程

7.7.5 企业经营情况分析

7.7.6 企业优劣势分析

7.7.7 企业发展动向分析

7.8 山东万斯达建筑科技股份有限公司

7.8.1 公司基本情况

7.8.2 企业核心资质

7.8.3 主营业务及产品

7.8.4 重点项目及工程

7.8.5 企业经营情况分析

7.8.6 企业优劣势分析

7.9 鞍山重型矿山机器股份有限公司

7.9.1 公司基本情况

7.9.2 企业核心资质

7.9.3 主营业务及产品

7.9.4 重点项目及工程

7.9.5 企业经营情况分析

7.9.6 企业优劣势分析

7.9.7 企业发展动向分析

7.10 上海全筑建筑装饰集团股份有限公司

7.10.1 公司基本情况

7.10.2 企业核心资质

7.10.3 主营业务分析

7.10.4 装配式建筑设计与科研

7.10.5 企业经营情况分析

7.10.6 企业优劣势分析

7.10.7 企业发展动向分析

## 第8章:装配式建筑发展前景与投资战略规划

8.1 装配式建筑产业发展前景分析 ( )

8.1.1 装配式建筑发展趋势分析

8.1.2 装配式建筑发展前景分析

8.1.3 装配式建筑未来市场容量分析

8.2 装配式建筑行业投资现状与风险分析

8.2.1 行业投资现状分析

8.2.2 行业投资风险分析

(1)行业投资风险识别

(2)投资风险评价方法的选择

(3)投资风险评价体系的建立

8.3 装配式建筑行业投资机会分析

8.3.1 行业重点区域投资机会

8.3.2 产业链投资机会分析

(1)装配式建筑室内设计 ( )

(2)装配式建筑构配件生产

(3)装配式建筑安装及售后



### 8.3.3 产业化过程中的投资机会

部分图表目录：

图表1:预制装配式建筑主要特点

图表2:预制集装箱建筑与传统建筑主要指标对比

图表3:预制钢筋混凝土结构开发模式优点

图表4:装配式建筑设计阶段图解

图表5:装配式建筑开发流程图解

图表6:预制装配式建筑主要优点

图表7:2015-2019年装配式建筑业相关政策汇总

图表8:2015-2019年各省市对装配式建筑业发展的举措汇总

图表9:《关于大力发展装配式建筑的指导意见》政策解读

图表10:2020年中国装配式建筑发展目标(单位:% , 个)

图表11:截至2019年全国31个省市及地方装配式建筑发展规划汇总

图表12:2020年全国31个省市及地方装配式建筑发展目标汇总

图表13:2025年全国31个省市及地方装配式建筑发展目标汇总

图表14:2015-2019年中国GDP增长走势图(单位:亿元 , %)

图表15:2015-2019年全部工业增加值及其增长速度(单位:亿元 , %)

图表16:2015-2019年全国固定资产投资(不含农户)增长速度(单位:万亿元 , %)

图表17:2019年中国主要经济指标增长及预测(单位:%)

图表18:截至2019年中国装配式建筑专利申请领域分析(单位:件)

图表19:截至2019年中国装配式建筑专利申请人结构分析(单位:件)

图表20:钢筋套筒连接技术特点

图表21:装配式建筑工艺VS传统工艺

图表22:我国装配式建筑设计施工规范

图表23:2009-2019年中国城镇化率变化情况(单位:%)

图表24:装配式建筑等级划分(单位:%)

图表25:不同等级PC结构经济性(单位:元/m<sup>2</sup> , %)

图表26:全球主要国家装配式建筑主要成就

图表27:全球主要国家装配式混凝土结构体系

图表28:发达国家预制混凝土结构在土木工程中的应用比重(单位:%)

图表29:发达国家和地区装配式建筑发展历程

更多图表见正文&hellip;&hellip;

详细请访问：<http://www.chinairr.org/report/R04/R0403/202103/23-393982.html>