

# 2022-2028年中国物业管理 行业全景调研及前景趋势报告

## 报告目录及图表目录

中国产业研究报告网 编制  
[www.chinairr.org](http://www.chinairr.org)

## 一、报告报价

《2022-2028年中国物业管理行业全景调研及前景趋势报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.chinairr.org/report/R09/R0904/202208/08-502640.html>

产品价格：纸介版9800元 电子版9800元 纸介+电子10000元

订购电话: 400-600-8596 010-80993936

传真: 010-60343813

网址: <http://www.chinairr.org>

Email: [sales@chyxx.com](mailto:sales@chyxx.com)

联系人：刘老师 陈老师 谭老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、说明、目录、图表目录

产业研究报告网发布的《2022-2028年中国物业管理行业全景调研及前景趋势报告》共七章。首先介绍了物业管理行业市场发展环境、物业管理整体运行态势等，接着分析了物业管理行业市场运行的现状，然后介绍了物业管理市场竞争格局。随后，报告对物业管理做了重点企业经营状况分析，最后分析了物业管理行业发展趋势与投资预测。您若想对物业管理产业有个系统的了解或者想投资物业管理行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

### 第一章 世界物业管理发展经验借鉴

#### 第一节 物业管理的定义

#### 第二节 国际典型物业管理模式分析

#### 第三节 美国物业管理的主要特征

#### 第四节 日本物业管理地位及模式分析

#### 第五节 新加坡共管式物业管理概况

#### 第六节 中国香港物业管理发展模式分析

### 第二章 物业管理政策环境

## 第一节 管理政策

### 一、政策制定及演变

### 二、物业管理立法背景

### 三、物业服务企业信用信息管理办法

## 第二节 政策动态

### 一、物业管理办法实施

### 二、物业动态监管平台启用

## 第三章 物业管理行业发展现状调研

### 第一节 宏观环境分析

#### 一、政治与法律环境

#### 二、经济环境

#### 三、社会文化环境

#### 四、技术环境

### 第二节 物业管理产业发展现状调研

#### 一、物业企业数量与资质

## 二、物业管理产业类型

## 三、物业小区业委会

## 四、物业小区招标

### 第三节 企业发展现状调研

#### 一、物业管理企业分类

#### 二、物业管理服务企业五十强

### 第四节 行业发展特征

#### 一、物业管理行业的特点

#### 二、物业管理市场容量分析

#### 三、消费者对物业管理的需求分析

## 第四章 物业管理存在问题及对策

### 第一节 中国物业管理发展存在的问题

#### 一、中国物业管理行业发展的瓶颈

#### 二、物管企业发展面临的挑战

#### 三、物业管理招投标制度缺陷和现实的困境

#### 四、物业管理市场存在信息不对称

### 第二节 物业管理存在主要问题分析

#### 一、主要矛盾分析

#### 二、主要制约因素分析

#### 三、发展存在挑战分析

### 第五章 物业管理发展对策及战略建议

#### 第一节 发展对策建议

##### 一、发展途径建议

##### 二、物业管理全面发展建议

##### 三、行业发展建议

#### 第二节 物业管理的战略选择

##### 一、精细化服务战略

##### 二、低碳物业管理战略

##### 三、物业企业规模化战略

#### 第三节 物业管理产业“智慧化”发展战略选择

一、模式选择

二、规模化选择

三、智能化发展战略

四、物业管理产业智能化发展对策

#### 第四节 京郊农村整体搬迁安置型社区物业管理模式解析

一、整体搬迁安置型农村社区物业管理的特点

二、整体搬迁安置型农村社区主要物业管理模式分析

三、物业管理模式的整合创新分析

#### 第六章 第四章 主要企业发展分析

##### 第一节 天鸿集团

一、集团简介

二、天鸿集团物业管理品牌的发展概况

三、天鸿集团的物业管理标准

四、天鸿宝地物业公司发展势头良好

##### 第二节 首开鸿城实业有限公司

## 一、企业简介

## 二、组织结构分析

## 三、企业品牌发展历程

## 四、主要项目状况分析

## 五、企业发展策略

## 六、企业最新动态

### 第三节 网信物业管理有限公司

## 一、企业简介

## 二、组织结构分析

## 三、企业业务分析

## 四、企业竞争力

## 五、企业发展策略

## 六、企业最新动态

### 第四节 凯莱物业管理有限公司

## 一、企业简介

## 二、主要项目分析



### 三、企业身份及荣誉

### 四、企业竞争力

### 五、凯莱物业在商业地产开发中的作用

### 六、企业发展策略

## 第五节 均豪物业管理股份有限公司

### 一、企业简介

### 二、企业身份及荣誉

### 三、企业专业化建设

### 四、企业业务分析

### 五、企业发展策略

### 六、企业最新动态

## 第六节 科佳物业管理有限公司

### 一、企业简介

### 二、组织结构分析

### 三、企业业务分析

### 四、主要项目状况分析

## 五、企业发展策略

## 六、企业最新动态

## 第七章 物业管理的发展趋势及前景预测

### 第一节 物业管理的未来发展趋势预测分析

### 第二节 物业管理发展机遇分析

### 第三节 物业管理发展前景预测分析

## 图表目录

图表 1&emsp;日本房地产板块划分

图表 2&emsp;2022-2028年物业企业数量

图表 3&emsp;2022-2028年物业企业实施物业管理项目状况分析

图表 4&emsp;2022-2028年物价企业数量

图表 7&emsp;2022-2028年物业招标数量

图表 8&emsp;2022年物业管理服务企业50强

图表 9&emsp;本、外区登记物业企业运营状况分析

图表 10&emsp;本、外区登记的物业企业运营状况分析

图表 11&emsp;在管物业总建筑面积排名前十位的企业

图表 12&emsp;“条块结合”模式物业管理机构设置

图表 13&emsp;首开鸿城实业有限公司组织架构图

图表 14&emsp;网信物业管理有限公司组织架构图

图表 15&emsp;均豪商用资产管理内容

图表 16&emsp;全生命周期图

图表 17&emsp;科住物业管理有限公司组织架构图

更多图表见正文.....

详细请访问：<http://www.chinairr.org/report/R09/R0904/202208/08-502640.html>