

# 2011-2015年中国房屋租赁 服务行业发展战略与投资咨询报告

## 报告目录及图表目录

中国产业研究报告网 编制

[www.chinairr.org](http://www.chinairr.org)

## 一、报告报价

《2011-2015年中国房屋租赁服务行业发展战略与投资咨询报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.chinairr.org/report/R04/R0402/201011/16-57771.html>

产品价格：纸介版9800元 电子版9800元 纸介+电子10000元

订购电话: 400-600-8596 010-80993936

传真: 010-60343813

网址: <http://www.chinairr.org>

Email: [sales@chyxx.com](mailto:sales@chyxx.com)

联系人：刘老师 陈老师 谭老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、说明、目录、图表目录

### 第一章 房屋租赁行业概述

#### 第一节 房屋租赁概念

#### 第二节 房屋租赁登记须知

### 第二章 2009-2010年世界房屋租赁行业发展现状

#### 第一节 世界房屋租赁行业发展概述

#### 第二节 主要国家和地区房屋租赁行业发展情况

#### 第三节 世界房屋租赁行业发展趋势分析

### 第三章 中国房屋租赁行业发展环境分析

#### 第一节 国内宏观经济环境分析

##### 一、GDP历史变动轨迹分析

##### 二、固定资产投资历史变动轨迹分析

##### 三、2011年中国宏观经济发展预测分析

#### 第二节 房屋租赁政策

##### 一、中国个人出租住房所得税调整情况

##### 二、廉租房税收新政出台

##### 三、深圳居住证制度

##### 四、出租房综合税调整情况

##### 五、政府提高廉租房质量

### 第三章 中国房屋租赁行业发展现状分析

#### 第一节 2009-2010年房屋租赁行业外部发展环境分析

##### 一、宏观经济环境对房屋租赁行业的影响分析

##### 二、房地产行业发展对房屋租赁行业影响

##### 三、行业政策法规等对房屋租赁行业的影响分析

#### 第二节 房屋租赁市场发展的的问题与对策

##### 一、房屋租赁税收存在的问题与对策

##### 二、城市房屋租赁的若干问题及建议

##### 三、规范国内房屋租赁市场发展的建议

##### 四、国内房屋租赁市场亟待综合治理

## 第四章 2009-2010年房屋租赁行业市场分析

### 第一节 房屋租赁市场情况分析

- 一、房屋租赁市场发展格局呈新变化
- 二、房屋租赁市场存在的主要问题及原因

### 第二节 主要地区房屋租赁市场状况

- 一、武汉房屋租赁市场分析
- 二、温州房屋租赁市场活跃
- 三、西安房屋租赁市场现状分析

### 第三节 住宅类房屋租赁市场分析

- 一、中国住房租赁市场现状分析
- 二、发展住房租赁的八大好处
- 三、住房租赁存在三大误区
- 四、租赁住房房源解决方案及政策建议

### 第四节 各区域办公楼租赁市场现状

- 一、北京写字楼租赁市场分析
- 二、上海写字楼租赁市场火爆
- 三、深圳写字楼租赁市场分析

## 第五章 2009-2010年中国房屋租赁行业供需分析

### 第一节 中国房屋租赁行业供给现状分析

### 第二节 中国房屋租赁行业需求现状分析

### 第三节 中国房屋租赁供需影响因素分析

### 第四节 中国房屋租赁价格走势分析

## 第六章 2009-2010年房屋租赁行业竞争力分析

### 第一节 房屋租赁行业集中度分析

### 第二节 房屋租赁行业竞争格局分析

### 第三节 房屋租赁行业竞争策略分析

### 第四节 房屋租赁行业竞争关键因素分析

## 第七章 2009-2010年房屋租赁行业用户及销售渠道分析

### 第一节 房屋租赁行业用户分析

一、行业用户关注因素分析

二、用户需求变化趋势分析

## 第二节 房屋租赁行业销售渠道分析

一、房屋租赁行业销售渠道结构

二、房屋租赁行业销售渠道特点分析

三、房屋租赁行业渠道发展趋势

## 第八章 2009-2010年我国房产中介发展情况分析

### 第一节 我国房地产中介行业发展概况

一、我国房地产中介发展历程

二、房地产中介经营范围

三、房地产中介公司运营模式及各模式优劣分析

四、房地产中介收费标准

五、房地产中介行业的作用和价值

### 第二节 我国房地产中介存在的问题

一、房地产中介现状之法律思考

二、人才问题

三、企业规模问题

四、信息问题

五、行业监管问题

六、房地产中介诚信问题

七、风险防范措施问题

### 第三节 中国房地产中介市场分析

一、我国房地产中介发展现状及特点

二、住房市场化变革对房地产中介发展的要求

三、2008年房地产中介市场调整期发展分析

四、2008年房地产中介信息化发展分析

五、2009年房地产中介市场发展形势

六、2009年二手房中介行业的挑战与机遇

七、2009年二手房中介行业扩张情况分析

### 第四节 中国房产中介公司盈利状况

一、房地产中介公司营业收入分析

二、房地产中介“现金收房”及其变种

三、2009年我国房地产中介利润情况

## 第九章 2009-2010年房屋租赁行业重点企业分析（5-10家）

### 第一节 21世纪中国不动产

一、企业简介

二、财务指标分析

### 第二节 中国信义房产

一、企业简介

二、财务指标分析

### 第三节 我爱我家(控股)公司

一、企业简介

二、财务指标分析

### 第四节 满堂红（中国）置业有限公司

一、企业简介

二、财务指标分析

### 第五节 深圳市中联房地产企业发展有限公司

一、企业简介

二、财务指标分析

### 第六节 深圳中原地产代理有限公司

一、企业简介

二、财务指标分析

### 第七节 上海汉宇房地产顾问有限公司

一、企业简介

二、财务指标分析

### 第八节 深圳市世华房地产投资顾问有限公司

一、企业简介

二、财务指标分析

### 第九节 合富辉煌集团

一、企业简介

二、财务指标分析

### 第十节 太平洋房屋公司

## 一、企业简介

## 二、财务指标分析

中国产业研究报告网发布的《2011-2015年中国房屋租赁服务行业发展战略与投资咨询报告》，内容严谨、数据翔实，更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行研究分析。它是业内企业、相关投资公司及政府部门准确把握行业发展趋势，洞悉行业竞争格局，规避经营和投资风险，制定正确竞争和投资战略决策的重要决策依据之一。本报告是全面了解行业以及对本行业进行投资不可或缺的重要工具。

### 第十章 2010-2015年房屋租赁行业发展前景及投资机会分析

#### 第一节 2010-2015年房屋租赁行业市场发展前景与预测分析

##### 一、2010-2015年房屋租赁行业市场发展前景分析

##### 二、2010-2015年房屋租赁行业市场规模预测分析

#### 第二节 房屋租赁行业投资机会分析

##### 一、细分市场投资机会分析

##### 二、区域市场投资机会分析

#### 第三节 房屋租赁行业投资风险分析

#### 第四节 房屋租赁行业投资建议

详细请访问：<http://www.chinairr.org/report/R04/R0402/201011/16-57771.html>